



GMINA MIASTO ŚWIDNICA

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Marzec 2023

Spis treści

SPIS TREŚCI	2
WSTĘP	3
I. MAJĄTEK GMINY MIASTO ŚWIDNICA - OGÓŁEM	5
TABELA NR 1	5
ZBIORCZE ZESTAWIENIE RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH	7
GRUNTY	9
BUDYNKI I LOKALE	11
OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	12
MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE	13
ŚRODKI TRANSPORTU	15
INNE ŚRODKI TRWAŁE	16
NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE I KRÓTKOTERMINOWE	18
ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE	20
WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	21
II. JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY MIASTO ŚWIDNICA	22
JEDNOSTKI BUDŻETOWE	22
ZAKŁAD BUDŻETOWY.....	34
INSTYTUCJE KULTURY	36
III. UDZIAŁY GMINY MIASTO ŚWIDNICA W OBCYCH PODMIOTACH GOSPODARCZYCH	38
IV. DOCHODY Z MIENIA	45
V. POZOSTAŁE INFORMACJE DOTYCZĄCE MIENIA GMINY MIASTO ŚWIDNICA.	53
VI. INFORMACJA O ZOBOWIĄZANIACH GMINY MIASTO ŚWIDNICA.	55

WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późn.zm.) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miasto Świdnica:

- prawach własności,
- innych niż własność praw majątkowych w tym, w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji,
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Informacja została sporządzona w oparciu o:

- ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40),
- ustawę z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (dz. U. z 1990 r. nr 32 poz. 191)
- ustawę z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz.120),
- ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U z 2021 r. poz.679),
- ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. 1899),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. z 2016 r. poz.1864),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)

Zgodnie z artykułem 43 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 r. mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu ekonomicznym należy rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

W świetle ustawy o rachunkowości oraz zgodnie z treścią załącznika nr 5 do ww. rozporządzenia Ministra Finansów, stanowiącego wzór bilansu jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego, do aktywów trwałych zalicza się:

I. Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

II. Rzeczowe aktywa trwałe w tym :

1. **Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywalnym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo wieczystego użytkowania, budynki i budowle, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy spełniające definicję środka trwałego
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy

2. **Środki trwale w budowie** (inwestycje) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,
3. **Zaliczki na środki trwale w budowie** (inwestycje) – środki przekazane na poczet inwestycji,

III. Należności długoterminowe,

IV. Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego, inne papiery wartościowe i inne długoterminowe aktywa finansowe.

V. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek.

Celem zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego niniejszą informacją objęto również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest mniejsze niż aktywów trwałych, niemniej jednak aktywa te również stanowią mienie komunalne.

VI. Aktywa obrotowe - w tym:

- aktywa rzeczowe- przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe- płatne wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne.
- należności krótkoterminowe – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.
- rozliczenia międzyokresowe – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W ramach aktywów obrotowych wyróżnia się następujące pozycje w bilansie jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego:

- I. Zapasy**
- II. Należności krótkoterminowe**
- III. Krótkoterminowe aktywa finansowe**
- IV. Rozliczenia międzyokresowe**

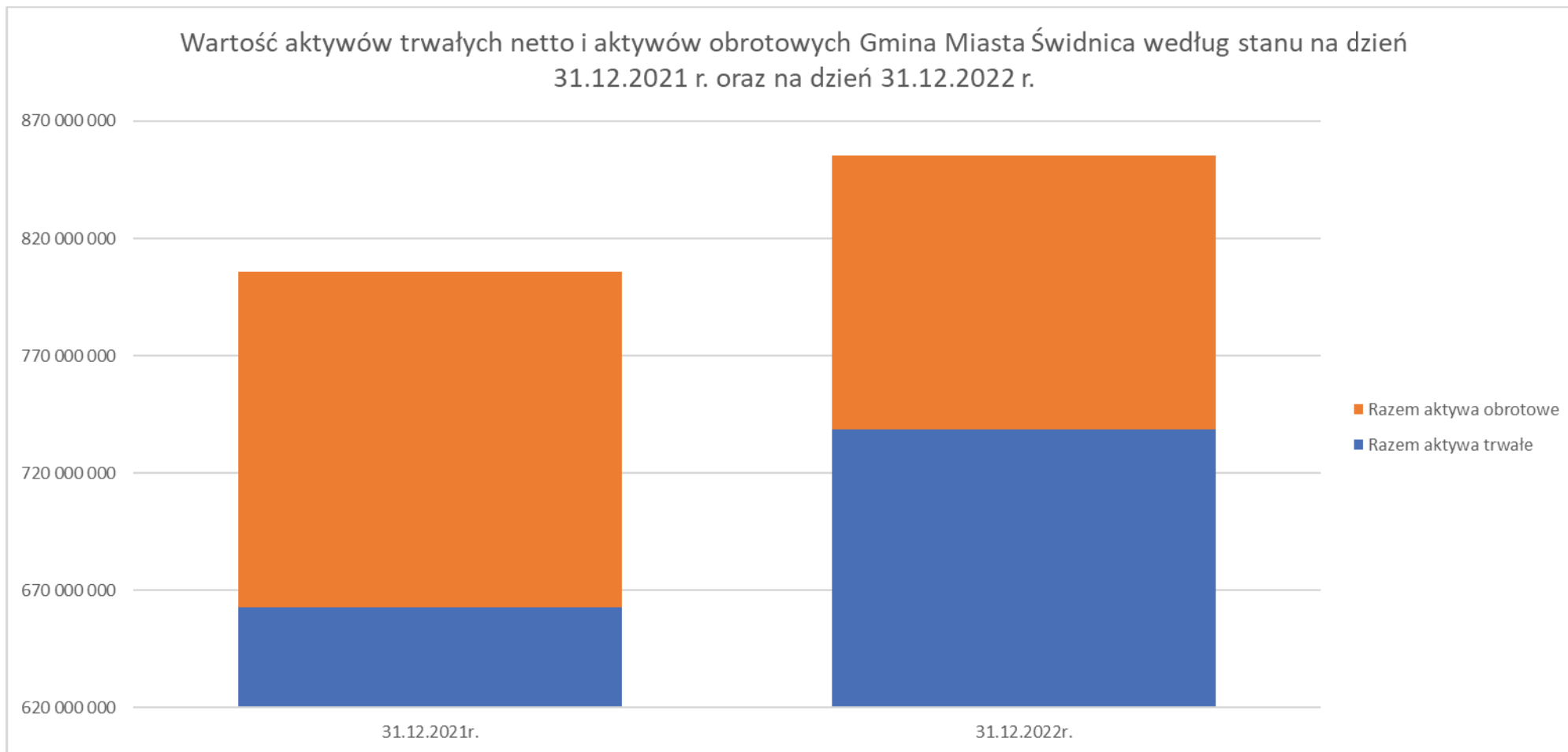
Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Miasto Świdnica według stanów faktycznych wykazanych w sprawozdaniach finansowych i księgach rachunkowych na dzień 31.12.2021 r. i 31.12.2022 r.

Całość opracowania podzielono na sześć rozdziałów, które obejmują podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Świdnicy.

I. Majątek Gminy Miasto Świdnica - ogółem

Tabela nr 1

Majątek Gminy Miasto Świdnica Ogółem	Stan na dzień 31.12.2020 r.			Stan na dzień 31.12.2021 r.			Zmiana Wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	4 205 148	3 472 477	732 671	4 404 265	3 846 357	557 908	199 117	4,7%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	827 435 315	292 307 367	535 127 948	921 703 122	311 880 488	609 822 634	94 267 807	11,4%
3. Należności długoterminowe	5 580 308	0	5 580 308	4 830 711	0	4 830 711	-749 597	-13,4%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	121 140 522	0	121 140 522	123 391 522	0	123 391 522	2 251 000	1,9%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0%
Razem aktywa trwałe	958 361 293	295 779 844	662 581 449	1 054 329 620	315 726 845	738 602 775	95 968 327	32,9%
1. Zapasy	348 798	0	348 798	596 945	0	596 945	248 147	71,1%
2. Należności krótkoterminowe	35 744 589	0	35 744 589	50 255 459	0	50 255 459	14 510 870	40,6%
3. Środki pieniężne	75 274 885	0	75 274 885	53 783 284	0	53 783 284	-21 491 601	-28,6%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	31 666 416	0	31 666 416	12 276 812	0	12 276 812	-19 389 604	-61,2%
Razem aktywa obrotowe	143 034 688	0	143 034 688	116 912 500	0	116 912 500	-26 122 188	-18,3%
I. RAZEM AKTYWA	1 101 395 981	295 779 844	805 616 137	1 171 242 120	315 726 845	855 515 275	69 846 139	6,3%



Rysunek 1 Wartość aktywów trwałych netto i aktywów obrotowych Gmina Miasta Świdnica według stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

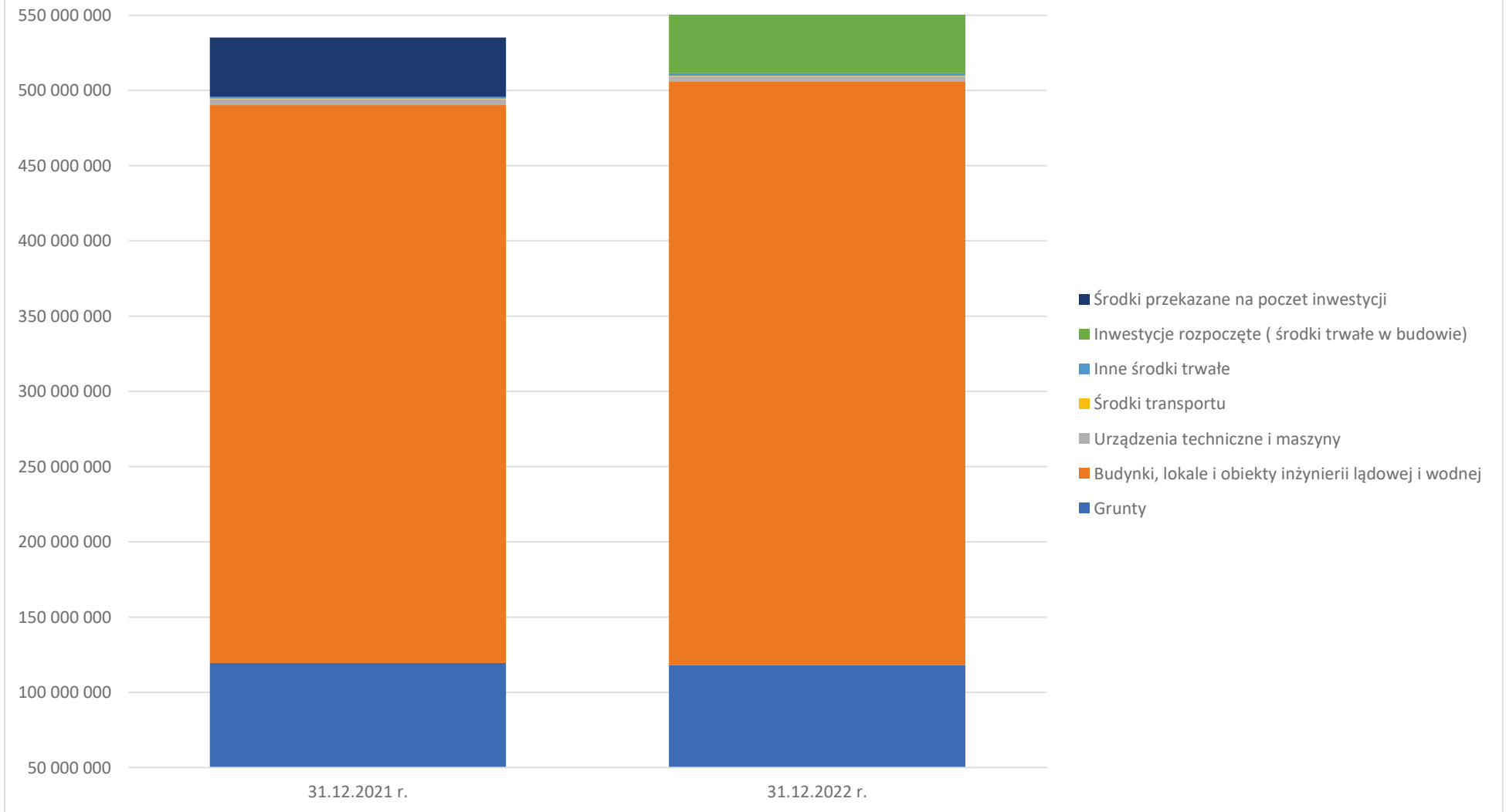
Zbiornicze zestawienie rzeczowych aktywów trwałych

Wartość rzeczowych aktywów trwałych wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 2

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień.31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartość (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II. Rzeczowe aktywa trwałe	827 435 315	292 389 857	535 045 458	921 703 123	311 880 489	609 822 634	94 267 808	11,4%
1. Środki trwałe	788 001 652	292 389 857	495 611 795	823 322 683	311 880 489	511 442 194	35 321 031	4,5%
1.1 Grunty	119 509 983	0	119 509 983	118 139 052	0	118 139 052	-1 370 931	-1,1%
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	625 952 074	255 181 580	370 770 494	659 531 520	272 034 437	387 497 083	33 579 446	5,4%
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	17 576 267	13 692 703	3 883 564	17 955 649	14 444 498	3 511 151	379 382	2,2%
1.4 Środki transportu	1 177 321	843 747	333 574	1 415 852	964 225	451 627	238 531	20,3%
1.5 Inne środki trwałe	23 786 007	22 671 827	1 114 180	26 280 610	24 437 329	1 843 281	2 494 603	10,5%
2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	3 690	0	3 690	45 504 332	0	45 504 332	45 500 642	100,0%
3. Środki przekazane na poczet inwestycji	39 429 973	0	39 429 973	52 876 108	0	52 876 108	13 446 135	34,1%

Wartość rzeczowych aktywów trwałych według stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2022 r.



Rysunek 2 Wartość rzeczowych aktywów trwałych według stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2022 r.

Grunty

Grupa 0- „Grunty” zgodnie z Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty, według ich przeznaczenia użytkowego, tj. użytki rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp. grunty zabudowane i zurbanizowane, użytki ekologiczne, nieużytki, tereny wód morskich wewnętrznych i śródlądowych oraz pozostałe tereny, w tym również prawo użytkowania wieczystego gruntu, klasyfikowane w odpowiednich grupowaniach w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy. Wartość oraz powierzchnia gruntów z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego z podziałem na rodzaje zgodnie z KŚT wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 3

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021 r.		Stan na dzień 31.12.2022r.		Zmiana wartości (4-2)	% zmiana wartości (6/2)*100
	Wartość w zł	Powierzchnia w m ² .	Wartość w zł	Powierzchnia w m ² .		
1	2	3	4	5	6	7
Grunty	119 509 983	8 687 498	118 139 052	8 749 805	-1 370 931	-1,1%
<i>w tym</i>						
1. Grunty orne	9 527 953	3 676 096	9 525 389	3 669 328	-2 564	0,0%
2. Sady	0	0	0	0	0	0,0%
3. Łąki trwałe	0	0	0	0	0	0,0%
4. Pastwiska trwałe	0	0	0	0	0	0,0%
5. Grunty rolne zabudowane	0	0	0	0	0	0,0%
6. Grunty pod stawami	0	0	0	0	0	0,0%
7. Grunty pod rowami	0	0	0	0	0	0,0%
8. Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0	0	0	0	0	0,0%
9. Nieużytki	0	0	0	0	0	0,0%
10. Lasy	0	0	0	0	0	0,0%
11. Grunty zadrzewione i zakrzewione	98 000	2 372	98 000	2 372	0	0,0%
12. Tereny mieszkaniowe	25 317 625	569 586	25 074 831	556 327	-242 794	-1,0%
13. Tereny przemysłowe	20 613 232	306 594	20 613 232	306 594	0	0,0%
14. Inne tereny zabudowane	33 896 917	670 045	34 090 675	768 196	193 758	0,6%
15. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	2 245 836	42 780	2 245 836	42 780	0	0,0%
16. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	2 971 676	33 077	2 632 686	30 211	-338 990	-11,4%
17. Użytki kopalne	0	0	0	0	0	0,0%
18. Drogi	16 811 784	1 961 306	17 310 924	1 966 016	499 140	0,0%
19. Tereny kolejowe	0	0	0	0	0	0,0%

20. Inne tereny komunikacyjne	821 954	8 655	821 954	8 655	0	0,0%
21. Grunty przeznacz. pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	0	0	0	0	0	0,0%
22. Użytki ekologiczne	0	0	0	0	0	0,0%
23. Grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	0	0	0	0	0	0,0%
24. Grunty pod wodami powierz. płynącymi	0	0	0	0	0	0,0%
25. Grunty pod wodami powierz stojącymi	0	0	0	0	0	0,0%
26. Tereny różne	7 205 006	1 416 987	5 725 525	1 399 326	-1 479 481	-20,5%

Budynki i lokale

Grupa 1-Klasyfikacji Środków Trwałych „ Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego” obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Wartość oraz ilość budynków i lokali z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 4

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021r.				Stan na dzień 31.12.2022r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Budynki, lokale	324 915 071	153 909 415	171 005 656	650	327 373 717	158 032 856	169 340 861	656	2 458 646	0,8%
<i>w tym</i>										
1. Budynki przemysłowe	661 375	661 375	0	9	661 375	661 375	0	9	0	0,0%
2. Budynki transportu i łączności	11 688 475	2 921 069	8 767 406	13	11 846 959	3 179 541	8 667 418	13	158 484	1,4%
3. Budynki handlowo-usługowe	1 403 054	900 218	502 836	12	1 403 054	955 528	447 526	12	0	0,0%
4. Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	183 148	137 579	45 569	6	183 148	140 229	42 919	6	0	0,0%
5. Budynki biurowe	32 401 518	12 076 199	20 325 319	14	33 844 751	12 867 526	20 977 225	14	1 443 233	4,5%
6. Budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	1 748 274	382 054	1 366 220	2	1 748 274	425 222	1 323 052	1	0	0,0%
7. Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	87 475 631	33 334 562	54 141 069	29	85 885 510	34 890 842	50 994 668	37	-1 590 121	-1,8%
8. Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
9. Pozostałe budynki niemieszkalne	52 558 843	15 046 795	37 512 048	97	55 137 724	16 361 153	38 776 571	101	2 578 881	4,9%
10. Budynki mieszkalne	135 843 858	88 235 326	47 608 532	463	135 814 427	88 325 478	47 488 949	459	-29 431	0,0%
11. Lokale niemieszkalne, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
12. Lokale mieszkalne, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	950 895	214 238	736 657	5	848 495	225 962	622 533	4	-102 400	-10,8%

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym, nie klasyfikowane jako budynki, tj. kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Wartość oraz ilość obiektów inżynierii lądowej i wodnej z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 5

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021 r.				Stan na dzień 31.12.2022 r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	301 037 002	101 272 166	199 764 836	932	332 157 803	114 001 578	218 156 225	945	31 120 801	10,3%
<i>w tym</i>										
1. Budowle dla górnictwa i kopal.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Budowle na terenach elektrowni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Budowle na terenach zakładów chemicznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Budowle na terenach zakładów przemysłu ciężkiego, gdzie indziej niesklasyfikowane	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rurociągi i linie telekomunikacyjne. i elektroenergetyczne przesyłowe	335 658	71 178	264 480	2	335 658	86 282	249 376	2	0	0,0%
6. Rurociągi sieci rozd. oraz linie telekomun. i elektroenerg. rozdziel.	45 040 055	15 821 557	29 218 498	198	49 259 974	17 808 818	31 451 156	208	4 219 919	9,4%
7. Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	187 607 200	65 735 713	121 871 487	508	210 051 749	74 062 059	135 989 690	517	22 444 549	12,0%
8. Drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych i kolei podziemnych	4 428 489	2 956 017	1 472 472	1	4 428 489	3 155 299	1 273 190	1	0	0,0%
9. Drogi lotniskowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
10. Mosty, wiadukty, estakady, tunele	15 540 716	5 367 141	10 173 575	11	15 540 716	6 051 620	9 489 096	11	0	0,0%
11. Budowle wodne, z wyłączeniem urządzeń melioracji wodnych	3 983 696	807 184	3 176 512	4	3 973 799	930 760	3 043 039	4	-9 897	-0,2%
12. Urządzenia melioracji wodnych podstawowych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
13. Urządzenia melioracji wodnych szczegółowych	150 585	8 157	142 428	1	150 585	11 921	138 664	1	0	0,0%
14. Budowle sportowe i rekreacyjne	35 044 396	8 518 070	26 526 326	155	35 565 834	9 504 519	26 061 315	153	521 438	1,5%
15. Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyf.	8 906 207	1 987 149	6 919 058	52	12 850 999	2 390 300	10 460 699	48	3 944 792	44,3%

Maszyny i urządzenia techniczne

W niniejszej części opracowania zamieszczono informację o środkach trwałych zaliczanych do grup od 3 do 6 Klasyfikacji Środków Trwałych.

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzewcze i parowe, maszyny napędowe pierwotnie nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty (zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Grupa 4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje urządzenia techniczne np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych, zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne.

Grupa 5 – „Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty” obejmuje maszyny, urządzenia i aparaty technologiczne specjalnie dostosowane do technologii wytwarzania w poszczególnych działach wytwórczości, tj. maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego, maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie, aparaty oraz urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych, maszyny do obróbki surowców mineralnych, do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych, do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny papiernicze i poligraficzne, włókiennicze i odzieżowe, maszyny do obróbki skóry, maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych, maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych oraz maszyny rolnicze i gospodarki leśnej, itp.

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” obejmuje zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli: urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp. Urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, urządzenie elektroakustyczne, przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, jak np.: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpielania i odżużlenia, akumulatory hydrauliczne, urządzenia pralni, wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane, urządzenia projekcyjne i teatralne, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Wartość oraz ilość urządzeń technicznych i maszyn z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 6

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021 r.				Stan na dzień 31.12.2022 r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Urządzenia techniczne i maszyny:	17 529 614	13 646 052	3 883 562	361	17 955 649	14 444 497	3 511 151	333	426 035	2,4%
<i>w tym</i>										
1. Kotły grzewcze	2 229 162	1 642 586	586 576	19	2 275 814	1 757 543	518 271	19	46 652	2,1%
2. Kotły parowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Turbiny i maszyny napędowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Maszyny elektryczne wirujące	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Turbozespoły i zespoły prądotwórcze oraz reaktory jądrowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
6. Obrabiarki do metali	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
7. Maszyny do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
8. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania w przetwórstwie rolno-spożywczym	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%

9. Maszyny i urządzenia do przetwarzania i sprężania cieczy i gazów	75 676	75 676	0	1	75 676	75 676	0	1	0	0,0%
10. Piece przemysłowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
11. Urządzenia do wymiany ciepła	422 617	415 930	6 687	6	422 617	420 060	2 557	6	0	0,0%
12. Maszyny, urządzenia i aparaty do procesów materiałowych	406 815	353 203	53 612	43	424 773	370 786	53 987	23	17 958	4,4%
13. Pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 068 556	1 923 762	144 794	54	2 091 089	1 961 072	130 017	54	22 533	1,1%
14. Maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu chemicznego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
15. Maszyny, urządzenia i aparaty wiertnicze, górnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie oraz geodezyjne i kartograficzne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
16. Maszyny dla przemysłu surowców mineralnych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
17. Maszyny do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
18. Maszyny, urządzenia i aparaty do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu papierniczego i poligraficznego.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
19. Maszyny i urządzenia do produkcji wyrobów włókienniczych i odzieży, oraz obróbki skóry i produkcji wyrobów z niej	53 252	45 850	7 402	0	53 252	47 282	5 970	0	0	0,0%
20. Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu rolnego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
21. Maszyny, urządzenia i aparaty przemysłu spożywczego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
22. Maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
23. Maszyny, urządzenia i narzędzia rolnicze i gospodarki leśnej	535 115	491 670	43 445	5	535 115	503 891	31 224	5	0	0,0%
24. Zbiorniki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
25. Urządzenia i aparatura energii elektrycz.	12 499	2 083	10 416	1	24 553	3 534	21 019	2	12 054	96,4%
26. Urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe i sygnalizacyjne	5 062 735	2 775 614	2 287 121	58	5 324 408	3 211 945	2 112 463	59	261 673	5,2%
27. Urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
28. Dźwigi i przenośniki	2 514 895	2 066 537	448 358	23	2 514 895	2 171 532	343 363	23	0	0,0%
29. Urządzenia przemysłowe	1 410 665	1 303 325	107 340	13	1 450 034	1 345 713	104 321	15	39 369	2,8%
30. Urządzenia nieprzemysłowe	1 495 865	1 405 277	90 588	28	1 579 266	1 451 288	127 978	28	83 401	5,6%
31. Pozostałe urządzenia techniczne	1 241 762	1 144 539	97 223	110	1 184 157	1 124 176	59 981	98	-57 605	-4,6%

Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np.: wózki jezdniowe, poduszkowce.

Wartość środków transportu z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 7

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021r.				Stan na dzień 31.12.2022 r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Środki transportu:	1 177 321	843 747	333 574	16	1 415 852	964 225	451 627	17	238 531	20,3%
<i>w tym</i>										
1. Tabor kolejowy naziemny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Tabor Kolejowy podziemny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Tabor tramwajowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Pozostały tabor szynowy naziemny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Motocykle, przyczepy i wózki motocyk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
6. Samochody osobowe	686 860	571 600	115 260	7	925 391	638 541	286 850	8	238 531	34,7%
7. Samochody ciężarowe	126 791	101 019	25 772	2	126 791	116 482	10 309	2	0	0,0%
8. Samochody specjalne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
9. Pojazdy samoch.przezn. konstruk. do przew. dziesięciu lub więcej osób, włączając kierowcę	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
10. Trolejbusy i samoch.o napędzie elektr.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
11. Ciągniki	346 798	164 827	181 971	3	346 798	201 720	145 078	3	0	0,0%
12. Naczepy i przyczepy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
13. Tabor konny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
14. Wózki jezdniowe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
15. Tabor transportu morskiego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
16. Tabor rybołówstwa morskiego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
17. Tabor techniczny i ratowniczy morski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
18. Tabor transportu śródlądowego	16 872	6 301	10 571	4	16 872	7 482	9 390	4	0	0,0%
19. Tabor techniczny i ratowniczy śródlądowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
20. Pozostały tabor pływający	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
21. Samoloty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
22. Śmigłowce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
23. Szybowce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
24. Balony	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
25. Pozostałe środki transportu lotniczego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
26. Pozostałe środki transportu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%

Inne środki trwałe

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia gdzie indziej nie sklasyfikowane” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenia i sprzęt specjalistyczny, jak np.: laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach, i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych itp.

Niniejszy podrozdział obejmuje informacje dotyczące środków trwałych zaliczonych do grupy 8 Klasyfikacji Środków Trwałych, jak również pozostałych środków trwałych (umarzanych jednorazowo w chwili oddania do używania, tzw. niskocennych), dóbr kultury oraz zbiorów bibliotecznych. Wykazane tu zostały również inwestycje w obcych środkach trwałych.

Wartość oraz ilość innych środków trwałych z podziałem na rodzaje wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 8

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021 r.				Stan na dzień 31.12.2022 r.				Zmiana wartości (6-2)	%zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.	Wartość brutto w zł	Umorzenie w zł	Wartość netto w zł	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Inne środki trwałe	23 785 977	22 671 827	1 114 150	384 965	26 280 611	24 437 331	1 843 280	246 850	2 494 634	10,5%
<i>w tym</i>										
1. Narzędzia, przyrządy, sprawdziany itp.	110 700	110 700	0	6	110 700	110 700	0	6	0	0,0%
2. Wyposażenie, aparaty i sprzęt laboratoryjny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Wyposażenie, aparaty i sprzęt medyczny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Wyposażenie techniczne dla prac biurowych	417 785	320 836	96 949	26	446 666	374 013	72 653	27	28 881	6,9%
5. Wyposażenie i sprzęt cyrkowy	19 928	19 928	0	0	19 928	19 928	0	0	0	0,0%
6. Wyposażenie i sprzęt kin, teatrów, placówek kulturalno-oświatowych itp.	139 404	122 169	17 235	8	139 404	130 430	8 974	8	0	0,0%
7. Kioski, budki, baraki, domki campingowe itp.	111 789	48 214	63 575	7	111 789	57 404	54 385	7	0	0,0%
8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie pozostałe	3 775 873	3 575 673	200 200	379	4 290 963	3 376 045	914 918	370	515 090	13,6%
9. Dobra kultury (konto 016)	712 728	0	712 728	9 630	770 409	0	770 409	9 630	57 681	8,1%
10. Pozostałe środki trwałe (konto 013)	13 883 643	13 860 180	23 463	14 593	15 604 862	15 582 921	21 941	10 046	1 721 219	12,4%
11. Zbiory biblioteczne (konto 014)	4 614 127	4 614 127	0	360 316	4 785 890	4 785 890	0	226 756	171 763	3,7%
12. Inwestycje w obcych środkach trwałych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%

Przyczyny zwiększenia i zmniejszenia środków trwałych (wg grup rodzajowych) w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Gmina Miasto Świdnica	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe razem
1. Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2021 r.	119 509 983	625 952 075	17 576 266	1 177 321	23 786 006	788 001 651
zwiększenia (z tytułu):	2 563 251	43 995 430	821 822	238 531	3 457 994	51 077 028
- nabycie	1 548 361	2 013 984	97 131	238 531	2 104 412	6 002 419
- umowa najmu i dzierżawy	0	0	0	0	0	0
- lasing	0	0	0	0	0	0
- trwały zarząd	1 014 890	2 958 886	0	0	0	3 973 776
- użytkowanie	0	0	0	0	0	0
- użyczenie	0	0	0	0	0	0
- statutowy zarząd	0	0	0	0	0	0
- administrowanie	0	0	0	0	0	0
- budowa	0	35 795 913	288 573	0	862 453	36 946 939
- ulepszenie	0	2 543 737	83 400	0	0	2 627 137
- inne	0	682 910	352 718	0	491 129	1 526 757
zmniejszenia (z tytułu):	3 934 182	10 415 985	442 439	0	963 388	15 755 994
- sprzedaż	317 406	0	0	0	0	317 406
- likwidacja	355 890	3 033 685	162 635	0	501 696	4 053 906
- trwały zarząd	346 605	27 833	0	0	0	374 438
- użytkowanie	0	0	0	0	0	0
- użyczenie	0	0	0	0	0	0
- statutowy zarząd	0	0	0	0	0	0
- lasing	0	0	0	0	0	0
- administrowanie	0	2 567 857	17 819	0	41 827	2 627 503
- inne	2 914 281	4 786 610	261 985	0	419 865	8 382 741
2. Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2022 r.	118 139 052	659 531 520	17 955 649	1 415 852	26 280 612	823 322 685

Należności długoterminowe i krótkoterminowe

Należności długoterminowe- (kwoty pieniężne od osób trzecich, czyli dług osób trzecich wobec jednostki) - grupa należności wymagalne po 12 miesiącach od dnia bilansowego, należności wynikające z rozrachunków tytułu sprzedanych składników aktywa trwałe w postaci papierów wartościowych, środków trwałych innych.

Należności krótkoterminowe- (stają się wymagalne w okresie nie przekraczającym 12 miesięcy od dnia bilansowego) są to np.:

- należności od odbiorców – powstałe z tytułu sprzedaży wyrobów gotowych, towarów, usług na zewnątrz jednostki
- należności publiczno-prawne – powstałe z tytułu dotacji lub nadpłaconych instytucjom publiczno-prawnym (ZUS, budżet państwa) kwot podatków, składek ubezpieczeń społecznych
- należności dochodzone na drodze sądowej
- należności od pracowników – wypłacone pracownikom i nie rozliczone zaliczki, pożyczki
- pozostałe należności – nadpłacone składki wobec instytucji (związki zawodowe, kasy zapomogowo-pożyczkowe, z tytułu odszkodowań do wypłaty przez zakłady ubezpieczeniowe), należności gminy z tytułu podatków i opłat, egzekucji świadczeń alimentacyjnych oraz dotacje udzielone z budżetu gminy m.in. organizacją pożytku publicznego, klubom sportowym, instytucją kultury przypadające do rozliczenia w 2022 r.

Tabela nr 10

Gmina Miasto Świdnica	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2021 r.	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2022 r.	Zmiana wielkości (3-2)
1	2	3	4
A. Należności	41 388 427	55 427 034	14 038 607
I. Należności długoterminowe	5 580 308	4 830 711	-749 597
II. Należności krótkoterminowe	35 808 119	50 596 323	14 761 656
<i>z tego:</i>			
Urząd Miejski	22 822 037	36 504 803	13 682 766
Straż Miejska	7 200	1 050	-6 150
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	5 341 004	6 662 523	1 321 519
Dzienny Dom Senior-Wigor	2 569	0	-2 569
Młodzieżowy Dom Kultury	83 803	79 495	-4 308
Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	144 627	224 635	80 008
Szkoła Podstawowa nr 1	438 832	317 950	-120 882
Szkoła Podstawowa nr 2	454 583	410 279	-44 304
Szkoła Podstawowa nr 4	513 700	456 749	-56 951
Szkoła Podstawowa nr 6	820 814	797 114	-23 700
Szkoła Podstawowa nr 8	417 872	463 756	45 884
Szkoła Podstawowa nr 105	599 106	564 638	-34 468
Szkoła Podstawowa nr 315	178 996	147 924	-31 072
Razem szkoły	3 423 903	3 158 410	-265 493
Przedszkole Miejskie nr 1	18 286	14 182	-4 104

Przedszkole Miejskie nr 3	75 232	123 607	48 375
Przedszkole Miejskie nr 4	58 568	71 245	12 677
Przedszkole Miejskie nr 6	142 868	123 622	-19 246
Przedszkole Miejskie nr 14	399	0	-399
Przedszkole Miejskie nr 15	30 839	41 642	10 803
Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16	111 534	112 193	659
Razem przedszkola	437 726	486 491	48 765
Żłobek Miejski nr 1	45 471	45 505	34
Żłobek Miejski nr 2	0	13 240	13 240
Razem żłobki	45 471	58 745	-13 274
Miejski Zarząd Nieruchomości	3 326 612	3 263 082	-63 530
Muzeum Dawnego Księstwa	57 419	56 727	-692
Miejska Biblioteka Publiczna	49 386	57 898	8 512
Świdnicki Ośrodek Kultury	66 362	42 464	-23 898
Razem Instytucje Kultury	173 167	157 089	-16 078

Należności krótkoterminowe pozostałe do zapłaty dla Gminy Miasto Świdnica i jednostek organizacyjnych z wybranych źródeł dochodów

Tabela nr 11

L.p.	Źródło dochodów :	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2022 r.
1.	Podatek od nieruchomości - osoby prawne	6 222 328	5 950 683
2.	Podatek od nieruchomości - osoby fizyczne	2 534 229	2 993 940
3.	Podatek rolny - osoby prawne	5 364	1 914
4.	Podatek rolny - osoby fizyczne	8 312	10 278
5.	Podatek leśny - osoby prawne	0	0
6.	Podatek leśny - osoby fizyczne	0	0
7.	Podatek od środków transportowych - osoby prawne	565 619	604 980
8.	Podatek od środków transportowych - osoby fizyczne	527 225	579 459
9.	Mandaty Straży Miejskiej	115 163	117 852
10.	Opłata za gospodarowanie odpadami	473 035	613 909
11.	Strefa Płatnego Parkowania	576 171	569 344
12.	MPK -opłata za przejazd bez biletu	984 617	1 066 415
13.	MPK -sprzedaż biletów MPK	20 230	20 889
	RAZEM	12 032 293	12 529 663

Środki trwałe w budowie

Według definicji z ustawy o rachunkowości - środki trwałe w budowie są to zaliczone do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego. Dane dotyczące środków trwałych w budowie przedstawia poniższa tabela.

Wartość środków trwałych w budowie wg stanu na dzień 31.12.2021 roku i wg stanu na dzień 31.12.2022 roku

Tabela nr 12

Gmina Miasto Świdnica	Wartość na dzień 31.12.2021 roku	Wartość na dzień 31.12.2022 roku	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	3 690	45 504 332	45 504 332	100,0%

Wielkość środków przekazanych na poczet inwestycji w 31.12.2021 roku i wg stanu na dzień 31.12.2022 roku

Tabela 13

Gmina Miasto Świdnica	Wartość na dzień 31.12.2021 roku	Wartość na dzień 31.12.2022 roku	Zmiana wartości (3-2)	% zmiana wartości (4:2)
1	2	3	4	5
Środki przekazane na poczet inwestycji	39 429 973	52 876 108	13 446 135	34,1%

Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, z wyłączeniem aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu tych aktywów, a w szczególności:

- a) autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- b) prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- c) know-how.

Wartości niematerialne i prawne wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 14

Gmina Miasto Świdnica	Stan na dzień 31.12.2021 r.				Stan na dzień 31.12.2022r.				Zmiana wartości (6-2)	% zmiana wartości (10:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Ilość w szt.	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Ilość w szt.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Wartości niematerialne i prawne	4 204 598	3 471 927	732 671	1 406	4 404 265	3 846 357	557 908	1 464	199 667	4,7%
<i>w tym</i>										
1. Autorskie prawa majątkowe	333 008	288 732	44 276	135	335 570	301 715	33 855	135	2 562	0,8%
2. Prawa pokrewne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
3. Licencje	3 625 095	2 936 700	688 395	1 241	3 735 372	3 211 319	524 053	1 298	110 277	3,0%
4. Koncesje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Prawa do wynalazków	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
6. Prawa do patentów	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
7. Prawa do znaków towarowych	400	400	0	1	400	400	0	1	0	0,0%
8. Prawa do wzorów użytkowych i zdobniczych	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
9. Know-how	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
10. Inne	246 095	246 095	0	29	332 923	332 923	0	30	86 828	3528,2%

II. Jednostki organizacyjne Gminy Miasto Świdnica

Jednostki budżetowe

Gminne jednostki budżetowe prowadzą gospodarkę finansową w oparciu o ustawę o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2021, poz. 305)

Zgodnie z art. 11 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Jednostka budżetowa działa na podstawie statutu określającego w szczególności jej nazwę, siedzibę i przedmiot działalności. Przy tworzeniu jednostki budżetowej określa się również mienie przekazywane tej jednostce przez zarząd.

Podstawą gospodarki finansowej jednostki budżetowej jest plan dochodów i wydatków, zwany planem finansowym jednostki budżetowej”.

Zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych określają przepisy w/w ustawy o finansach publicznych oraz rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 2010 roku w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1718 z późn. zm.).

W okresie objętym niniejszą informacją w Gminie Miasto Świdnica funkcjonowały niżej wymienione jednostki organizacyjne:

- *Urząd Miejski, ul. Armii Krajowej 49*
- *Straż Miejska, ul. Traugutta 11*
- *Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Wałbrzyska 15*
- *Dzienny Dom Senior-Wigor ul. Saperów 27*
- *Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Nauczycielska 2*
- *Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Śląska 35*
- *Szkoła Podstawowa nr 1, ul. Galla Anonima 1*
- *Szkoła Podstawowa nr 2, ul. Ofiar Oświęcimskich 30*
- *Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Marcinkowskiego 4-6*
- *Szkoła Podstawowa nr 6, ul. Wodna 5-7*
- *Szkoła Podstawowa nr 8, ul. Wałbrzyska 39*
- *Szkoła Podstawowa nr 105, ul. Folwarczna 2*
- *Szkoła Podstawowa nr 315, Pl. Wojska Polskiego 3*
- *Przedszkole Miejskie nr 1, Pl. Św. Małgorzaty 15*
- *Przedszkole Miejskie nr 3, ul. Okrężna 30*
- *Przedszkole Miejskie nr 4, ul. Lelewela 10*
- *Przedszkole Miejskie nr 6, ul. Komunardów 2*
- *Przedszkole Miejskie nr 14, ul. Władysława Kozara Słobódzkiego 10*
- *Przedszkole Miejskie nr 15, ul. Ofiar Oświęcimskich 45a*
- *Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16, ul. Marcinkowskiego 10*
- *Żłobek Miejski nr 1, ul. Władysława Kozara Słobódzkiego 26*
- *Żłobek Miejski nr 2, ul. Galla Anonima 5*

Tabela nr 15

Urząd Miejski	Stan na dzień 31.12.2020 r.			Stan na dzień 31.12.2021 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	3 568 793	2 859 209	709 584	3 694 080	3 181 180	512 900	125 287	3,5%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	461 420 420	116 647 944	344 772 476	552 003 537	130 167 556	421 835 981	90 583 117	19,6%
3. Należności długoterminowe	5 580 308	0	5 580 308	4 830 711	0	4 830 711	-749 597	-13,4%
4. Długotermin. aktywa finansowe	121 140 522	0	121 140 522	123 391 522	0	123 391 522	2 251 000	1,9%
5. Wartości mienia zlikwid. jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	591 710 043	119 507 153	472 202 890	683 919 850	133 348 736	550 571 114	92 209 807	15,6%
1. Zapasy	236 763		236 763	569 234		569 234	332 471	140,4%
2. Należności krótkotermin.	22 822 037		22 822 037	36 504 803	0	36 504 803	13 682 766	60,0%
3. Środki pieniężne	70 958 943		70 958 943	47 683 957	0	47 683 957	-23 274 986	-32,8%
4. Krótkotermin. p. wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	94 017 743	0	94 017 743	84 757 994	0	84 757 994	-9 259 749	-9,8%
RAZEM AKTYWA	1 059 637 852	280 663 034	778 974 818	1 101 395 980	295 779 844	805 616 136	41 758 128	3,9%

Tabela nr 16

Straż Miejska	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	45 771	29 474	16 297	46 473	33 866	12 607	702	1,5%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2 119 614	1 114 554	1 005 060	2 389 086	1 313 840	1 075 246	269 472	12,7%
3. Należności długotermin.	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	2 165 385	1 144 028	1 021 357	2 435 559	1 347 706	1 087 853	270 174	12,5%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	7 200	0	7 200	1 050	0	1 050	-6 150	-85,4%
3. Środki pieniężne	5 749	0	5 749	2 889	0	2 889	-2 860	-49,7%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	12 949	0	12 949	3 939	0	3 939	-9 010	-69,6%
RAZEM AKTYWA	2 178 334	1 144 028	1 034 306	2 439 498	1 347 706	1 091 792	261 164	12,0%

Tabela nr 17

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Stan na dzień 31.12.2021r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	165 771	165 771	0	215 909	183 508	32 401	50 138	30,2%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	4 945 427	2 025 757	2 919 670	7 943 074	2 943 763	4 999 311	2 997 647	60,6%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 111 198	2 191 528	2 919 670	8 158 983	3 127 271	5 031 712	3 047 785	59,6%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	5 341 004	0	5 341 004	6 662 523	0	6 662 523	1 321 519	24,7%
3. Środki pieniężne	14 249	0	14 249	1 564 680	0	1 564 680	1 550 431	10881,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	31 645 265	0	57 754 835	12 261 124	0	12 261 124	-19 384 141	0,0%
Razem aktywa obrotowe	37 000 518	0	63 110 088	20 488 327	0	20 488 327	-16 512 191	-44,6%
RAZEM AKTYWA	42 111 716	2 191 528	66 029 758	28 647 310	3 127 271	25 520 039	-13 464 406	-32,0%

Tabela nr 18

Dzienny Dom Senior-Wigor	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	22 193	21 353	840	0	0	0	-22 193	-100,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 517 817	573 715	944 102	0	0	0	-1 517 817	-100,0%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 540 010	595 068	944 942	0	0	0	-1 540 010	-100,0%
1. Zapasy	33 674	0	33 674	0	0	0	-33 674	-100,0%
2. Należności krótkoterminowe	2 569	0	2 569	0	0	0	-2 569	-100,0%
3. Środki pieniężne	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	36 243	0	36 243	0	0	0	-36 243	-100,0%
RAZEM AKTYWA	1 576 253	595 068	981 185	0	0	0	-1 576 253	-100,0%

Tabela nr 19

Młodzieżowy Dom Kultury	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	3 906	3 906	0	3 906	3 906	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	804 101	622 519	181 582	800 647	605 157	195 490	-3 454	2,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0%
Razem aktywa trwałe	808 007	626 425	181 582	804 553	609 063	195 490	-3 454	3%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0%
2. Należności krótkoterminowe	83 803	0	83 803	79 058	0	79 058	-4 745	9%
3. Środki pieniężne	179 994	0	179 994	179 076	0	179 076	-918	-1%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0%
Razem aktywa obrotowe	263 797	0	263 797	258 134	0	258 134	-5 663	6%
RAZEM AKTYWA	1 071 803	626 425	445 379	1 062 687	609 063	453 624	-9 117	3%

Tabela nr 20

Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	17 952	17 952	0	17 952	17 952	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	58 228 759	20 271 159	37 957 600	59 833 083	21 793 081	38 040 002	1 604 324	2,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	58 246 711	20 289 111	37 957 600	59 851 035	21 811 033	38 040 002	1 604 324	2,8%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	144 627	0	144 627	224 635	0	224 635	80 008	55,3%
3. Środki pieniężne	265 096	0	265 096	195 334	0	195 334	-69 762	-26,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	409 723	0	409 723	419 969	0	419 969	10 246	2,5%
RAZEM AKTYWA	58 656 434	20 289 111	38 367 323	60 271 004	21 811 033	38 459 971	1 614 570	2,8%

Tabela nr 21

Szkoła Podstawowa nr 1	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	9 213	9 213	0	10 106	10 106	0	893	969,3%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	14 320 948	5 443 606	8 877 342	14 429 688	5 866 489	8 563 199	108 740	0,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	14 330 161	5 452 819	8 877 342	14 439 794	5 876 595	8 563 199	109 633	0,8%
1. Zapasy	0	0	0		0	0	0	
2. Należności krótkoterminowe	438 832	0	438 832	317 950	0	317 950	-120 882	-27,5%
3. Środki pieniężne	191 584	0	191 584	375 892	0	375 892	184 308	96,2%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	630 416	0	630 416	693 842	0	693 842	63 426	10,1%
RAZEM AKTYWA	14 960 577	5 452 819	9 507 758	15 133 636	5 876 595	9 257 041	173 059	1,2%

Tabela nr 22

Szkoła Podstawowa nr 2	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	9 780	9 780	0	10 033	10 033	0	253	2,6%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	8 131 955	2 803 467	5 328 488	8 366 243	3 196 239	5 170 004	234 288	2,9%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	8 141 735	2 813 247	5 328 488	8 376 276	3 206 272	5 170 004	234 541	2,9%
1. Zapasy	0	0	0		0	0	0	
2. Należności krótkoterminowe	454 583	0	454 583	410 279	0	410 279	-44 304	-9,7%
3. Środki pieniężne	141 643	0	141 643	197 019	0	197 019	55 376	39,1%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	596 226	0	596 226	607 298	0	607 298	11 072	1,9%
RAZEM AKTYWA	8 737 961	2 813 247	5 924 714	8 983 574	3 206 272	5 777 302	245 613	2,8%

Tabela nr 23

Szkoła Podstawowa nr 4	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	37 253	37 253	0	64 153	64 153	0	26 900	72,2%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	16 154 603	5 770 563	10 384 040	16 438 522	6 331 151	10 107 371	283 919	1,8%
3. Należności długoterminowe		0	0		0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe		0	0		0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	16 191 856	5 807 816	10 384 040	16 502 675	6 395 304	10 107 371	310 819	1,9%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	513 700	0	513 700	456 479	0	456 479	-57 221	-11,1%
3. Środki pieniężne	627 462	0	627 462	647 035	0	647 035	19 573	3,1%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	1 141 162	0	1 141 162	1 103 514	0	1 103 514	-37 648	-3,3%
RAZEM AKTYWA	17 333 018	5 807 816	11 525 202	17 606 189	6 395 304	11 210 885	273 171	1,6%

Tabela nr 24

Szkoła Podstawowa nr 6	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	26 043	26 043	0	26 043	26 043	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	13 582 961	4 945 895	8 637 066	13 783 470	5 428 583	8 354 887	200 509	1,5%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	13 609 004	4 971 938	8 637 066	13 809 513	5 454 626	8 354 887	200 509	1,5%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	820 814	0	820 814	797 114	0	797 114	-23 700	-2,9%
3. Środki pieniężne	741 071	0	741 071	932 063	0	932 063	190 992	25,8%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	1 561 885	0	1 561 885	1 729 177	0	1 729 177	167 292	10,7%
RAZEM AKTYWA	15 170 889	4 971 938	10 198 951	15 538 690	5 454 626	10 084 064	367 801	2,4%

Tabela nr 25

Szkoła Podstawowa nr 8	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	5 736	5 736	0	6 141	6 141	0	405	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	11 439 766	3 045 001	8 394 765	11 599 682	3 466 121	8 133 561	159 916	1,4%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	11 445 502	3 050 737	8 394 765	11 605 823	3 472 262	8 133 561	160 321	1,4%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	417 872	0	417 872	463 756	0	463 756	45 884	11,0%
3. Środki pieniężne	222 782	0	222 782	161 980	0	161 980	-60 802	-27,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	640 654	0	640 654	625 736	0	625 736	-14 918	-2,3%
RAZEM AKTYWA	12 086 156	3 050 737	9 035 419	12 231 559	3 472 262	8 759 297	145 403	1,2%

Tabela nr 26

Szkoła Podstawowa nr 105	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	22 196	22 196	0	32 871	32 871	0	10 675	48,1%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	7 804 741	2 984 902	4 819 839	7 839 659	3 168 000	4 671 659	34 918	0,4%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	7 826 937	3 007 098	4 819 839	7 872 530	3 200 871	4 671 659	45 593	0,6%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	599 106	0	599 106	564 638	0	564 638	-34 468	-5,8%
3. Środki pieniężne	284 471	0	284 471	334 119	0	334 119	49 648	17,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	883 577	0	883 577	898 757	0	898 757	15 180	1,7%
RAZEM AKTYWA	8 710 514	3 007 098	5 703 416	8 771 287	3 200 871	5 570 416	60 773	0,7%

Tabela nr 27

Szkoła Podstawowa nr 315	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	7 740	7 740	0	14 667	14 667	0	6 927	89,5%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 744 689	1 434 597	310 092	1 798 046	1 498 729	299 317	53 357	3,1%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 752 429	1 442 337	310 092	1 812 713	1 513 396	299 317	60 284	3,4%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	178 996	0	178 996	147 924	0	147 924	-31 072	-17,4%
3. Środki pieniężne	336 872		336 872	362 300		362 300	25 428	7,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0		0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0			0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	515 868	0	515 868	510 224	0	510 224	-5 644	-1,1%
RAZEM AKTYWA	2 268 297	1 442 337	825 960	2 322 937	1 513 396	809 541	54 640	2,4%

Tabela nr 28

Przedszkole Miejskie nr 1	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	860	860	0	1 727	1 727	0	867	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	844 116	381 565	462 551	850 783	409 055	441 728	6 667	0,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	844 976	382 425	462 551	852 510	410 782	441 728	7 534	0,9%
1. Zapasy	6 965	0	6 965	14 806	0	14 806	7 841	112,6%
2. Należności krótkoterminowe	18 286	0	18 286	14 182	0	14 182	-4 104	-22,4%
3. Środki pieniężne	3 416	0	3 416	10 309	0	10 309	6 893	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	28 667	0	28 667	39 297	0	39 297	10 630	37,1%
RAZEM AKTYWA	873 643	382 425	491 218	891 807	410 782	481 025	18 164	2,1%

Tabela nr 29

Przedszkole Miejskie nr 3	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 036 973	418 470	618 503	1 046 523	445 762	600 761	9 550	0,9%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 036 973	418 470	618 503	1 046 523	445 762	600 761	9 550	0,9%
1. Zapasy	16 352	0	16 352	17 365	0	17 365	1 013	6,2%
2. Należności krótkoterminowe	75 232	0	75 232	123 607	0	123 607	48 375	64,3%
3. Środki pieniężne	67 287	0	67 287	26 790	0	26 790	-40 497	-60,2%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe		0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe		0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	158 871	0	158 871	167 762	0	167 762	8 891	5,6%
RAZEM AKTYWA	1 195 844	418 470	777 374	1 214 285	445 762	768 523	18 441	1,5%

Tabela nr 30

Przedszkole Miejskie nr 4	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	918	918	0	1 529	1 529	0	611	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 101 824	408 497	693 327	1 117 357	451 026	666 331	15 533	1,4%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 102 742	409 415	693 327	1 118 886	452 555	666 331	16 144	1,5%
1. Zapasy	13 942	0	13 942	18 474	0	18 474	4 532	32,5%
2. Należności krótkoterminowe	58 568	0	58 568	71 245	0	71 245	12 677	21,6%
3. Środki pieniężne	48 494	0	48 494	44 200	0	44 200	-4 294	-8,9%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	121 004	0	121 004	133 919	0	133 919	12 915	10,7%
RAZEM AKTYWA	1 223 746	409 415	814 331	1 252 805	452 555	800 250	29 059	2,4%

Tabela nr 31

Przedszkole Miejskie nr 6	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	4 452	4 452	0	1 576	1 576	0	-2 876	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 589 138	1 083 073	506 065	1 573 495	1 102 399	471 096	-15 643	-1,0%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 593 590	1 087 525	506 065	1 575 071	1 103 975	471 096	-18 519	-1,2%
1. Zapasy	1 627	0	1 627	10 593	0	10 593	8 966	551,1%
2. Należności krótkoterminowe	142 868	0	142 868	123 622	0	123 622	-19 246	0,0%
3. Środki pieniężne	98 472	0	98 472	120 457	0	120 457	0	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	242 967	0	242 967	254 672	0	254 672	-10 280	-4,2%
RAZEM AKTYWA	1 836 557	1 087 525	749 032	1 829 743	1 103 975	725 768	-28 799	-1,6%

Tabela nr 32

Przedszkole Miejskie nr 14	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	4 350	4 350	0	2 291	2 291	0	-2 059	-47,3%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 067 626	439 957	627 669	1 065 776	459 595	606 181	-1 850	-0,2%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 071 976	444 307	627 669	1 068 067	461 886	606 181	-3 909	-0,4%
1. Zapasy	3 817	0	3 817	9 907	0	9 907	6 090	159,5%
2. Należności krótkoterminowe	399	0	399	0	0	0	-399	0,0%
3. Środki pieniężne	9 576	0	9 576	13 217	0	13 217	3 641	38,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	13 792	0	13 792	23 124	0	23 124	9 332	67,7%
RAZEM AKTYWA	1 085 768	444 307	641 461	1 091 191	461 886	629 305	5 423	0,5%

Tabela nr 33

Przedszkole Miejskie nr 15	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	2 408	2 408	0	1 703	1 703	0	-705	-29,3%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 239 650	640 573	599 077	1 521 831	655 128	866 703	282 181	22,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 242 058	642 981	599 077	1 523 534	656 831	866 703	281 476	22,7%
1. Zapasy	4 544	0	4 544	10 810	0	10 810	6 266	137,9%
2. Należności krótkoterminowe	30 839	0	30 839	41 642	0	41 642	10 803	35,0%
3. Środki pieniężne	55 531	0	55 531	50 926	0	50 926	-4 605	-8,3%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	90 914	0	90 914	103 378	0	103 378	12 464	13,7%
RAZEM AKTYWA	1 332 972	642 981	689 991	1 626 912	656 831	970 081	293 940	22,1%

Tabela nr 34

Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	11 447	11 447	0	9 457	9 457	0	-1 990	-17,4%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 884 073	761 635	1 122 438	1 898 348	820 361	1 077 987	14 275	0,8%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 895 520	773 082	1 122 438	1 907 805	829 818	1 077 987	12 285	0,6%
1. Zapasy	5 336	0	5 336	15 501	0	15 501	10 165	190,5%
2. Należności krótkoterminowe	111 534	0	111 534	112 193	0	112 193	659	0,0%
3. Środki pieniężne	43 865	0	43 865	55 948	0	55 948	12 083	0,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	160 735	0	160 735	183 642	0	183 642	22 907	14,3%
RAZEM AKTYWA	2 056 255	773 082	1 283 173	2 091 447	829 818	1 261 629	35 192	1,7%

Tabela nr 35

Żłobek Miejski nr 1	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	5 462	5 462	0	5 462	5 462	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 414 321	884 232	4 530 089	5 414 321	1 032 419	4 381 902	0	0,0%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 419 783	889 694	4 530 089	5 419 783	1 037 881	4 381 902	0	0,0%
1. Zapasy	5 375	0	5 375	5 909	0	5 909	534	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	45 471	0	45 471	45 505	0	45 505	34	0,1%
3. Środki pieniężne	13 295	0	13 295	22 139	0	22 139	8 844	66,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	64 141	0	64 141	73 553	0	73 553	9 412	14,7%
RAZEM AKTYWA	5 483 924	889 694	4 594 230	5 493 336	1 037 881	4 455 455	9 412	0,2%

Tabela nr 36

Żłobek Miejski nr 2	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	3 144	3 144	0	3 374	3 374	0	230	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 372 778	711 475	4 661 303	5 378 555	889 892	4 488 663	5 777	0,1%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 375 922	714 619	4 661 303	5 381 929	893 266	4 488 663	6 007	0,1%
1. Zapasy	8 811	0	8 811	4 072	0	4 072	-4 739	0,0%
2. Należności krótkoterminowe		0	0		0	0	0	0,0%
3. Środki pieniężne	6 314	0	6 314	11 841	0	11 841	5 527	87,5%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	15 913	0	15 913	39 668	0	39 668	23 755	149,3%
RAZEM AKTYWA	5 397 842	893 266	4 504 576	5 423 929	1 068 239	4 355 690	26 087	0,5%

Zakład budżetowy

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 305 z późn. zm.) wprowadziła zmiany w zasadach organizacji i funkcjonowania samorządowych jednostek organizacyjnych.

Zgodnie z art. 15 wyżej wymienionej ustawy samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych z tym, że może także w określonych przypadkach otrzymywać z budżetu jednostki samorządu terytorialnego dotacje przedmiotowe i celowe. Art.14 enumeratywnie wymienia zadania własne jednostek samorządu terytorialnego, które mogą być prowadzone przez zakłady budżetowe. W tej formie jednostki organizacyjne mogą prowadzić działalność w zakresie:

1. gospodarki mieszkaniowej i gospodarki lokalami użytkowymi,
2. dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,
3. wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
4. lokalnego transportu zbiorowego,
5. targowisk i hal targowych,
6. zieleni gminnej i zadrzewień,
7. kultury fizycznej i sportu, w tym utrzymania terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,
8. pomocy społecznej, reintegracji zawodowej i społecznej oraz rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych,
9. utrzymania różnych gatunków egzotycznych i krajowych zwierząt, w tym w szczególności prowadzenia hodowli zwierząt zagrożonych wyginięciem, w celu ich ochrony poza miejscem naturalnego występowania,
10. cmentarzy.

Na terenie Gminy Miasta Świdnicy funkcjonuje 1 zakład budżetowy:

- *Miejski Zarząd Nieruchomości, ul. Waleriana Łukasińskiego 7*

Tabela nr 37

Miejski Zarząd Nieruchomości	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	132 834	126 884	5 950	134 501	134 501	0	1 667	1,3%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	197 142 782	111 128 283	86 014 499	195 665 917	111 637 780	84 028 137	-1 476 865	-0,7%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	197 275 616	111 255 167	86 020 449	195 800 418	111 772 281	84 028 137	-1 475 198	-0,7%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	3 263 082	0	3 263 082	3 488 474	0	3 488 474	225 392	6,9%
3. Środki pieniężne	574 079	0	574 079	758 649	0	758 649	184 570	32,2%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	21 151	0	21 151	15 688	0	15 688	-5 463	-25,8%
Razem aktywa obrotowe	3 858 312	0	3 858 312	4 262 811	0	4 262 811	404 499	10,5%
RAZEM AKTYWA	201 133 928	111 255 167	89 878 761	200 063 229	111 772 281	88 290 948	-1 070 699	-0,5%

Instytucje kultury

Instytucje kultury działają na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 r. (Dz. U. 2020 poz. 194) o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Instytucja kultury samodzielnie gospodaruje przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzi samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków, kierując się zasadami efektywności ich wykorzystania.

W Gminie Miasto Świdnica do takich instytucji należą:

- *Muzeum Dawnego Kupiectwa, Rynek 37*
- *Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Franciszkańska 18*
- *Świdnicki Ośrodek Kultury, Rynek 43*

Tabela nr 38

Muzeum Dawnego Kupiectwa	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	25 932	25 932	0	25 932	25 932	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	1 165 643	452 914	712 729	1 247 461	477 052	770 409	81 818	7,0%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	1 191 575	478 846	712 729	1 273 393	502 984	770 409	81 818	6,9%
1. Zapasy	16 333	0	16 333	13 541	0	13 541	-2 792	-17,1%
2. Należności krótkoterminowe	57 419	0	57 419	56 727	0	56 727	-692	-1,2%
3. Środki pieniężne	66 274	0	66 274	193 501	0	193 501	127 227	192,0%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	140 026	0	140 026	263 769	0	263 769	123 743	88,4%
RAZEM AKTYWA	1 331 601	478 846	852 755	1 537 162	502 984	1 034 178	205 561	15,4%

Tabela nr 39

Miejska Biblioteka Publiczna im. Cypriana Kamila Norwida	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	49 831	49 831	0	53 148	53 148	0	3 317	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	5 086 156	5 029 467	56 689	5 358 202	5 305 946	52 256	272 046	5,3%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	5 135 987	5 079 298	56 689	5 411 350	5 359 094	52 256	275 363	5,4%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	49 386	0	49 386	57 898	0	57 898	8 512	17,2%
3. Środki pieniężne	139 147	0	139 147	146 316	0	146 316	7 169	5,2%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzybankowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	188 533	0	188 533	204 214	0	204 214	15 681	8,3%
RAZEM AKTYWA	5 324 520	5 079 298	245 222	5 615 564	5 359 094	256 470	291 044	5,5%

Tabela nr 40

Świdnicki Ośrodek Kultury	Stan na dzień 31.12.2021 r.			Stan na dzień 31.12.2022 r.			Zmiana wartości (5-2)	% zmiana wartości (8:2)
	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	20 933	20 933	0	20 933	20 933	0	0	0,0%
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2 268 658	2 187 651	81 007	2 337 783	2 240 691	97 092	69 125	3,0%
3. Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
4. Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Wartości mienia zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa trwałe	2 289 591	2 208 584	81 007	2 358 716	2 261 624	97 092	69 125	3,0%
1. Zapasy	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
2. Należności krótkoterminowe	66 362	0	66 362	42 464	0	42 464	-23 898	-36,0%
3. Środki pieniężne	173 991	0	173 991	187 244	0	187 244	13 253	7,6%
4. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
5. Rozliczenia międzybankowe	0	0	0	0	0	0	0	0,0%
Razem aktywa obrotowe	240 353	0	240 353	229 708	0	229 708	-10 645	-4,4%
RAZEM AKTYWA	2 529 944	2 208 584	321 360	2 588 424	2 261 624	326 800	58 480	2,3%

III. Udziały Gminy Miasto Świdnica w obcych podmiotach gospodarczych

Wartość udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Miasto Świdnica w spółkach wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 41

Lp.	Nazwa spółki	Wartość na dzień 31.12.2021 r.	% udziału	Wartość na dzień 31.12.2022 r.	% udziału	Zmiana wartości (5-3)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	58 427 622	100%	58 427 622	100%	0
2.	Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów Sp. z o.o.	1 706 000	34,13%	1 706 000	34,13%	0
3.	Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	35 819 000	88,25%	38 070 000	88,87%	2 251 000
4.	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.	16 441 000	100%	16 441 000	100%	0
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Spółka z o.o.	3 040 900	80,53%	3 040 900	80,53%	0
6.	Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „INVEST – PARK” Spółka z o.o.	1 650 000	0,38%	1 650 000	0,38%	0
7.	Development Invest-Park Spółka. z o.o.	4 030 000	5,38%	4 030 000	5,38%	0
8.	Wałbrzyski Rynek Hurtowy- Spółka Akcyjna	15 000	0,27%	15 000	0,27%	0
9.	Dolnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A w Szczawnie Zdroju	10 000	0,11%	10 000	0,11%	0
10.	Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A	1 000	0,003%	1 000	0,003%	0
RAZEM		121 140 522		123 391 522		2 251 000

„Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji” Spółka z o.o. w Świdnicy.
Adres: 58-100 Świdnica, ul. Wrocławska 10

Akt notarialny z dnia 31.10.1997 r. Repertorium A, numer 23035/97.

Uchwała Nr XLII/404/97 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 26 czerwca 1997 r. w sprawie utworzenia spółki z o.o. Gmina Miejska Świdnica objęła 14 000 udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 14 000 000 zł., co stanowi kapitał zakładowy Spółki.

Uchwała Nr XXIX/348/01 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 24 maja 2001 r. w sprawie wniesienia aportem do ŚPW i K Spółka z o.o. środków trwałych wybudowanych i przejętych przez Miasto Świdnica o wartości 3 556 000 złotych. Podwyższa się kapitał zakładowy spółki z o.o. o wartość wnoszonego aportu do kwoty 17 556 000 zł i wartość jednego udziału do kwoty 1 254 zł.

Akt notarialny z dnia 27.09.2002 r. Repertorium A, numer 10884/02.

Uchwała nr 1/2002 z 27 września 2002 r. w sprawie podwyższenia udziałów i przyjęcia nowego Wspólnika.

Uchwała nr 4/2005 Zgromadzenia Wspólników z 17 czerwca 2005 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki z o.o. o 2 631 udziałów po 1 254 zł każdy o łącznej wartości 3 299 274 zł.

Uchwała nr 9/2005 Zgromadzenia Wspólników z 19 grudnia 2005 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki o 596 nowych udziałów po 1 254 zł każdy o łącznej wartości 747 384 zł i pokrycie ich wkładem niepieniężnym o wartości 747 923,02 zł w postaci środków trwałych wybudowanych i przejętych przez Miasto Świdnica.

Uchwała nr 3/2012 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Spółka z o.o. z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Podwyższa się kapitał zakładowy Spółki o kwotę 879 059 zł poprzez utworzenie 701 nowych udziałów i pokrycie ich wkładem pieniężnym o wartości 879 054 zł. Udziały w całości zostały objęte przez Gminę Miasto Świdnica.

W dniu 05.06.2013r. Gmina Miasto Świdnica przejęła mienie pozostałe po likwidacji Spółki Wodnej „Bystrzyca” z siedzibą w Świdnicy w postaci, 24.655 udziałów w Świdnickim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. o wartości nominalnej 1.254 zł każdy udział, to jest o łącznej wartości 30 917.370,00 zł.

Uchwała nr 1/2014 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o. z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki, poprzez ustanowienie 2 551 nowych udziałów po 1 254 zł każdy udział, to jest o łącznej wartości 3 198 954 zł. i pokrycie ich wkładem pieniężnym.

Gmina Miasto Świdnica zgodnie z Aktem notarialnym z dnia 12.08.2014r. Repertorium A, numer 7736/2014 –Protokół z Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Spółki z o.o. oraz Repertorium A, numer 7741/2014- Oświadczenie o objęciu udział w Spółce, podwyższyła kapitał zakładowy Spółki o kwotę 1 817 046 zł, poprzez utworzenie 1 449 nowych udziałów o wartości 1 254 zł każdy udział i pokrycie ich w całości wkładem pieniężnym.

Aktem Notarialny z dnia 02.12.2016r. Repertorium A numer 10154/2016 podwyższono kapitał zakładowy Spółki o kwotę 4.219.710 zł, poprzez utworzenie 3.365 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.254 zł. każdy udział i postanowiono pokryć je wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci nieruchomości składającej się z działki gruntu nr 3158 o powierzchni 2,5078 ha, położonej w Świdnicy przy ul. Śląskiej nr 35-37 Kw Nr SW1S/00045719/6. Na przedmiotowej działce gruntu znajdują się następujące budynki i budowle:

- budynek nr 1 obsługi kąpieliska z pawilonem biurowym, o łącznej powierzchni użytkowej 604,3 m²,
- budynek nr 2 obsługi kąpieliska z kawiarni letniej o powierzchni użytkowej 274 m²
- budynek węzła higieniczno-sanitarnego pola campingowego o powierzchni użytkowej 160 m²,
- budowle i urządzenia : cztery niecki basenowe, o łącznej powierzchni lustra wody 5.088 m² na terenie letniego kąpieliska miejskiego, 1 sztuka karuzeli tarczowej konstrukcji metalowej o średnicy 150 cm, huśtawka wagowa konstrukcji metalowej, urządzenie elektroniczne i system monitorujący.

Aktem notarialnym z dnia 26.01.2021 r. Repetytorium A numer 440/2021 zbyto udziału w Spółce w kwocie 4.207.170 zł.

„Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów” Spółka z o.o. w Świdnicy.

Akt notarialny z dnia 8.10.1998 roku Repertorium A, numer 18875/98 r.

Uchwała Nr LIV/566/98 z dnia 15 czerwca 1998 r. w sprawie utworzenia Spółki z o.o. działającej w przedmiocie budowy i eksploatacji składowiska odpadów komunalnych. Gmina Miasto Świdnica objęła udziały w przedmiotowej Spółce w następujący sposób:

- wkładem niepieniężnym poprzez wniesienie aportu w postaci dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę oraz kosztem pozyskania terenu oszacowanymi łącznie na kwotę 320 000 zł,
- wkładem pieniężnym w wysokości 100 000 zł.

Uchwała Rady Miejskiej z dnia 2 marca 2001 r. Nr XXV/312/01.

Akt notarialny z dnia 26.04.2001 roku Repertorium A, numer 6325/01 Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce z o.o. dodatkowych 1 286 udziałów, po 1 000 zł. każdy, o łącznej wartości

1 286 000 zł., pokrywając je 839 udziałami, jakie Gmina posiadała w Sp. z. o.o. Zakład Oczyszczania Miasta z siedzibą w Świdnicy.

Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego” Spółka z o.o. w Świdnicy.
Adres: 58-100 Świdnica ul. Głowackiego 33

Akt notarialny z dnia 16.12.1997 r. Repertorium A, numer 26828/97 Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 10 udziałów po 1 000 zł. każdy, o łącznej wartości 10 000 zł.

Aktem notarialnym z dnia 13.02.1998 r. Repertorium A, numer 2985/98 podwyższono kapitał zakładowy Spółki z o.o. o kwotę 1 360 000 zł., z czego 360 udziałów o wartości 360 000 zł. postanowiono pokryć w formie aportu, w skład którego wchodzi:

- nieruchomość niezabudowana, składająca się z działki gruntu Nr 1/11 o powierzchni 12 830 m² położoną w Świdnicy przy ul. Głowackiego nr 21-33, objętą księgą wieczystą KW Nr 33751 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, o wartości 290 000 zł,
- nieruchomość zabudowaną, składająca się z działki gruntu Nr 91, o powierzchni 425 m² położoną w Świdnicy przy ul. Budowlanej Nr 1, objętą księgą wieczystą KW Nr 33750 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, o wartości 70 000 zł.

Pozostałe 1 000 udziałów o wartości 1 000 000 zł. pokryto w formie pieniężnej:

Dnia 10.03.98 r. objęto 350 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	350 000 zł,
Dnia 16.07.98 r. objęto 50 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	50 000 zł,
Dnia 04.09.98 r. objęto 50 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	50 000 zł,
Dnia 20.10.98 r. objęto 50 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	50 000 zł,
Dnia 04.11.98 r. objęto 100 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	100 000 zł,
Dnia 16.11.98 r. objęto 100 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	100 000 zł,
Dnia 29.04.99 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł.

Akt notarialny z dnia 26.11.1999 r. Repertorium A, numer 21484/99 podwyższono kapitał zakładowy Spółki . Miasto Świdnica objęło 500 udziałów po 1 000 zł, każdy na łączną kwotę 500 000 zł tj.:

Dnia 04.11.99 r. objęto 100 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	100 000 zł,
Dnia 09.11.99 r. objęto 400 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	400 000 zł.

Akt notarialny z dnia 5.09.2000 r. Repertorium A, numer 13439/00 podwyższono kapitał zakładowy Spółki. Miasto Świdnica objęło 1 600 udziałów na łączną kwotę 1 600 000 zł., tj.:

Dnia 19.01.00 r. objęto 150 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	150 000 zł,
Dnia 10.02.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 03.03.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 13.03.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 22.03.00 r. objęto 300 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	300 000 zł,
Dnia 27.03.00 r. objęto 250 udziałów po 1 000 zł, o łącznej wartości	250 000 zł.

Akt notarialny z dnia 26.06.2001 r. Repertorium A, numer 5533/01 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z o.o. Miasto Świdnica objęło 1 042 udziałów po 1 000 zł. każdy na łączną kwotę 1 042 000 zł.

Uchwałą Nr 13/2003 r. Zgromadzenia Wspólników z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez utworzenie 200 nowych udziałów po 1 000 zł. każdy na łączną kwotę 200 000 zł.

Uchwała nr 5/04 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników STBS Spółki z o.o w Świdnicy z dnia 20 kwietnia 2004 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez ustanowienie 800 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 800 000 zł.

Uchwała nr 17/2005 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 31 grudnia 2005 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez utworzenie 690 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 690 000 zł.

Uchwała nr 9/06 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników STBS Sp. z o.o. w Świdnicy z dnia 26 października 2006 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez ustanowienie 1 060 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je w formie pieniężnej o łącznej wartości 1 060 000 zł.

Uchwała nr 9/07 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 28 grudnia 2007 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki poprzez ustanowienie 861 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 861 000 zł.

Akt notarialny z dnia 04.06.2008 r. Repertorium A, numer 8940/2008, w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Uchwałą nr 8/08 z dnia 19.05.2008 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników podwyższono kapitał zakładowy z kwoty 8 123 000 zł do kwoty 8 635 000 zł, tj. o kwotę 512 000 zł poprzez ustanowienie nowych udziałów, o wartości 1 000 zł każdy udział i pokryciu ich aportem w postaci nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki nr 15/10 położonej w Świdnicy przy ul. Mikołaja Kopernika.

Akt notarialny, Repertorium A, numer 14956/2008 z dnia 25.09.2008 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 8 635 000 zł do kwoty 10 660 000 zł, poprzez ustanowienie nowych 2 025 udziałów, po 1 000 zł każdy udział, o łącznej wartości 2 025 000 zł.

Uchwała nr 21/08 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 18.11.2008 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 10 660 000 zł do kwoty 12 760 000 zł, poprzez ustanowienie 2 100 nowych udziałów, po 1 000 zł każdy o łącznej wartości 2 100 000 zł.

Uchwała nr 7/09 z dnia 28.10.2009 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do kwoty 14 647 000 zł, poprzez ustanowienie 1 887 udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 1 887 000 zł.

Uchwała nr 1/10 z dnia 15.04.2010r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 14 647 000 zł do kwoty 16 647 000 zł tj. o kwotę 2 000 000zł, poprzez ustanowienie 2 000 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na realizację II etapu budynku mieszkalnego przy ul. Kilińskiego w Świdnicy.

Uchwała nr 1/11 z dnia 28.02.2011 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2 900 0000 zł, poprzez ustanowienie 2 900 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na realizację II etapu budynku mieszkalnego przy ul. Kilińskiego w Świdnicy.

Uchwała nr 3/2014 z dnia 31.03.2014r Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Świdnicy w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 12 000 zł, poprzez ustanowienie 12 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym – z przeznaczeniem na wykonanie małej architektury na Osiedlu Zarzeczce w ramach zadania zgłoszonego przez mieszkańców do budżetu obywatelskiego.

Uchwała nr 13/2016 z dnia 29.07.2016r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2 393 000 zł, poprzez ustanowienie 2 393 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym.- z przeznaczeniem na pokrycie części udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn. ”Budowa budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Spółdzielczej 2 w Świdnicy”.

Uchwała nr 15/2016 z dnia 19.12.2016r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1 076 000 zł poprzez ustanowienie 1 076 udziałów po 1 000 zł każdy, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na pokrycie udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalno-usługowych na najem, etap III i IV, segm. A,B,C,D przy ul. Kilińskiego 31ab-33ab w Świdnicy, na działce numer 1774, 1775”.

Uchwała nr 1/2017 z dnia 8 marca 2017r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1 400 000 zł, poprzez ustanowienie 1 400 udziałów po 1 000zł każdy udział, pokrywając je wkładem pieniężnym z przeznaczeniem na pokrycie udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalno segm. A,B,C,D przy ul. Kilińskiego 31ab-33ab w Świdnicy.

Akt notarialny, Repertorium A nr 6447/2017 z dnia 2017 r Gmina Miasto Świdnica podwyższa kapitał zakładowy Spółki o kwotę 1.220.000 zł. poprzez utworzenie 1.220 nowych udziałów o wartości nominalnej 1.000 zł każdy udział. Udziały pokryte zostały wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci przeniesienia na rzecz Świdnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., prawa własności nieruchomości- działki gruntu nr 891 o pow. 0,0684 ha, działki gruntu nr 890/1 o pow. 0,0015 ha i działki gruntu nr 893 o pow. 0,0175 położonej w Świdnicy przy ul. Mieczysława Kozara- Słobódzkiego.

Uchwała nr 14/2018 z dnia 16.10.2018r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1.925.000 zł, poprzez ustanowienie 1.925 udziałów po 1.000 zł każdy i pokrywając je wkładem pieniężnym- gotówką. Środki pochodzące z podwyższenia kapitału przeznaczone będą na potrzeby zadania inwestycyjnego, związanego z realizacją budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Kozara – Słobódzkiego 19 w Świdnicy.

Uchwała nr 21/2019 z dnia 18.12.2019 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 27 573 000 zł do kwoty 29 743 000 zł tj. o kwotę 2.170.000 zł, poprzez ustanowienie 2.170 udziałów po 1.000 zł każdy i pokrywając je wkładem pieniężnym. Środki pochodzące z podwyższenia kapitału przeznaczone będą na pokrycie części udziału własnego Spółki w finansowaniu inwestycji pn.: Budowa budynku mieszkalnego wraz z usługami społeczno-użytecznymi, z parkingiem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Kozara –Słobódzkiego 19 w Świdnicy”.

Uchwała nr 14/2021 z dnia 29.07.2021 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 29.743.000 zł do kwoty 33.085.000 zł tj. o kwotę 3.342.000 zł.

Uchwała nr 18/2021 z dnia 11.10.2021r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 33.085.000 zł do kwoty 33.327.000 zł tj. o kwotę 242.000 zł.

Uchwała nr 17/2021 z dnia 16.09.2021 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 33.327.000 zł do kwoty 35.817.000 zł tj. o kwotę 2.490.000 zł.

Uchwała nr 20/2021 z dnia 01.12.2021 r. Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 35.817.000 zł do kwoty 35.819.000 zł tj. o kwotę 2.000 zł.

Uchwała nr 3/2022 z dnia 06.06.2022 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ŚTBS Sp. z o.o. Akt notarialny Rep A nr 7269/2022 z 03.08.2022 r. w sprawie podwyższenie kapitału zakładowego Spółki z kwoty 35.819.000 zł do kwoty 37.593.453,58 zł. tj. o kwotę 1.774.453,58 zł
Akt not. Rep. A nr 5182/2022 Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki do kwoty 37.593.453,58 zł – (uzupełnienie wkładem pieniężnym w kwocie 546,42 zł do pełnego udziału wartości nieruchomości przy ul. Leśnej).
Uchwała nr 26/2022 z dnia 29.12.2022 r., akt notarialny Rep. A nr 11547/2022 oraz Rep. A nr 11542/2022 Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 37.594.000 zł do kwoty 38.070.000 zł. tj. o kwotę 476.000 zł.

„Miejski Zakład Energetyki Ciepłej” Spółka z o.o. w Świdnicy
Adres: 58 – 100 Świdnica ul. Pogodna 1

Akt notarialny z dnia 28.12.2000 r. Repertorium A, numer 19858/00
Uchwała Nr XVIII/217/00 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 19 maja 2000 r. w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego pod nazwą „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej” w Świdnicy w jednoosobową Spółkę z o.o. Kapitał zakładowy wynosi 14 986 000 zł. i dzieli się na 14 986 równych niepodzielnych udziałów po 1 000 zł każdy i jest wniesiony w całości przez Gminę Miasto Świdnica i pokryty majątkiem zakładu budżetowego „Miejski Zakład Energetyki Ciepłej” w Świdnicy.
Akt notarialny z 29.12.2005 r. Repertorium A, numer 17824/2005
Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce dodatkowych 200 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 200 000 zł i pokryła je w całości gotówką.
Akt notarialny z 12.12.2007 r. Repertorium A, numer 15309/07 i 15314/07
Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 92 nowe udziały po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 92 000 zł i pokryła je w całości gotówką. Kapitał zakładowy został podwyższony do kwoty 15 278 000 zł.
Akt notarialny z dnia 08.01.2010 r. Repertorium A, numer 147/2010
Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 105 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 105 000 zł i pokryła je w całości gotówką. Kapitał zakładowy Spółki został podwyższony do kwoty 15 383 000 zł.
Akt notarialny z dnia 31.01.2019 r. Repertorium A, numer 790/2019
Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej Spółce 773 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, o łącznej wartości 773 000 zł i pokryła je aportem rzeczowym o łącznej wartości netto 772 208,20 zł oraz gotówką w kwocie 791,80 zł. Kapitał zakładowy Spółki został podwyższony do kwoty 16 156 000 zł.

„Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne” Spółka z o.o.
Adres: 58 – 100 Świdnica, ul. Inżynierska 6

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy powołane Uchwałą Nr II/9/95 Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego w Świdnicy rozpoczęło swoją działalność od dnia 17 października 1995 r. Przekazanie mienia przedsiębiorstwa pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy na rzecz Komunikacyjnego Związku Komunalnego nastąpiło protokołem przekazania wg stanu na dzień 16 października 1995 r. oraz Decyzją Wojewody Wałbrzyskiego z dnia 21.03.1996 r. Związek powołał jednostkę budżetową pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy, które realizowało statutowe zadania KZK w zakresie transportu zbiorowego, oraz zarządzało mieniem Związku.
Uchwałą Nr LXI/1/04 Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego z dnia 23 lutego 2004 r. nastąpiła likwidacja jednostki budżetowej pn. „Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Świdnicy”. Zgodnie ze stanem z dnia 31 marca 2004 r. mienie znajdujące się w użytkowaniu jednostki zostało zwrócone Komunikacyjnemu Związkowi Komunalnemu.
Uchwałą Nr LXI/2/04 Zgromadzenia KZK w Świdnicy z dnia 23 lutego 2004 r. została utworzona Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Spółka z o. o.”
Akt Założycielski Spółki Rep. A 3165/2004 z dnia 24.03.2004 r.
Kapitał zakładowy Spółki wynosi 1 747 100 zł i dzieli się na 17 471 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy.
Komunikacyjny Związek Komunalny objął wszystkie udziały i pokrył je wkładem niepieniężnym (aportem), na który składa się majątek Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego.
Akt notarialny z 6.01.2006 r. Repertorium A, numer 172/2006
Gmina Miasto Świdnica nabyło od Komunikacyjnego Związku Komunalnego 12 212 udziałów o wartości nominalnej po 100 zł każdy w kapitale zakładowym Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego „Świdnica” Sp. z o.o. o łącznej wartości 1 221 200 zł.

Uchwałą Nr 02/2006 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego „Świdnica” Spółka z o.o. z dnia 18 września 2006 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki poprzez objęcie przez Miasto Świdnica 560 nowych udziałów po 100 zł każdy o łącznej wartości 56 000 zł. i pokryła je w całości gotówką.

Akt notarialny z 12.04.2007 r. Repertorium A, numer 3498/07

Uchwałą nr 5/07 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne „Świdnica” Sp. z o.o. z dnia 13.03.2007 r. został podwyższony kapitał zakładowy spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne „Świdnica” Sp. z o.o. z siedzibą w Świdnicy. Gmina Miasto Świdnica objęła w przedmiotowej spółce 4 835 udziałów po 100 zł każdy, z których 3000 mają być pokryte wkładem pieniężnym o łącznej wartości 300 000 zł, a 1 835 aportem, w skład którego wchodzi:

- nieruchomość niezabudowana składająca się z działki nr 8/7 o łącznej pow. 449 m², położonej w Świdnicy przy ul. Mleczna Droga objętej księgą wieczystą KW nr 23231 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy,
- nieruchomość niezabudowana składająca się między innymi z działki numer 7/12 o powierzchni 247 m² położonej w Świdnicy przy ul. Mleczna Droga objętej księgą wieczystą KW nr SW1S/00035234/09 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy,
- nieruchomość niezabudowana składająca się między innymi z działki nr 2/16, o powierzchni 31 m², 18 o powierzchni 124 m² oraz 2/21 o powierzchni 85 m², o łącznej powierzchni 240 m², objętej księgą wieczystą KW nr SW1S/00024788/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy,
- nieruchomość niezabudowana składająca się między innymi z działki nr 17, o powierzchni 3 409 m² położonej w Świdnicy, objętej księgą wieczystą KW nr 47598 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy.

Uchwałą nr XIII/140/07 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 14 września 2007 r. w sprawie zmiany budżetu podwyższa się kapitał zakładowy Spółki o 110 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 110 000 zł.

Uchwałą nr XV/159/07 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 30 listopada 2007 r. w sprawie zmiany budżetu podwyższa się kapitał zakładowy Spółki o 500 nowych udziałów po 1 000 zł każdy, na łączną kwotę 50 000 zł.

Uchwała nr XLIX/597/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dn. 05.11.2010r w sprawie zmiany budżetu dot. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPK Świdnica o kwotę 70 000zł.

Uchwała nr XLVII/568/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 27.08.2010 r. w sprawie zmiany budżetu dot. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPK Świdnica o kwotę 250 000zł.

Uchwała nr XIII/167/2011 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie zmiany budżetu dot. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPK Świdnica o kwotę 200 200 zł

Na podstawie wniosku z dnia 15.10.2013r do Zgromadzenia Wspólników MPK „Świdnica” Sp. z o.o. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki oraz Uchwały Nr 2/V/13 Rady Nadzorczej MPK „Świdnica” Sp. z o.o. z dnia 30.10.2013r. Gmina Miasto Świdnica objęła 4 000 nowych udziałów o wartości 400 000 zł.

„Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna” Spółka z o. o.

Adres: 58-306 Wałbrzych, ul. Uczniowska 21

Akt notarialny z 6.12.2004 r. Repertorium A, numer 6697/2004

Na mocy uchwały nr 211/04 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wałbrzychu dnia 19 listopada 2004 r Gmina Miasto Świdnica objęła w kapitale zakładowym Spółki 165 udziałów o wartości nominalnej 10 000,-zł każdy, o łącznej wartości 1 650 000,- zł, pokrywając je wkładem niepieniężnym (aportem), na który składa się prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Świdnicy, obejmującej działki o numerach 1/12 i 1/34 o łącznej powierzchni 17,4983, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą KW nr 42872, stanowiącej własność Gminy Miasto Świdnica o łącznej wartości 1 650 000,-.

„INVEST-PARK DEVELOPMENT” Spółka z o.o.

Adres: 58-306 Wałbrzych ul. Uczniowska 21

Kapitał zakładowy spółki wynosi 72 270 000 zł.

Akt notarialny z 18.03.2008 r. Repertorium A, numer 2975/2008

Gmina Miasto Świdnica objęła w kapitale zakładowym spółki 403 udziały o wartości nominalnej 10 000 zł każdy, o łącznej wartości 4 030 000 zł, pokrywając je wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci własności nieruchomości położonej na terenie Wałbrzyskiej Strefy Ekonomicznej „INVEST- PARK”- w Podstrefie Świdnica:

- a) działki gruntu o numerach: 33/2 o powierzchni 3,7566 ha, 33/3 o powierzchni 0,0066 ha, 35/1 o powierzchni 0,0051 ha, 35/2 o powierzchni 0,0402, 35/3 o powierzchni 1,1591 ha i 37 o powierzchni 0,6598 ha – to jest o łącznej powierzchni 5,6274 ha, KW SW1S/00042210/7
 - b) działki gruntu o numerach: 34/1 o powierzchni 0,0020 ha, 34/2 o powierzchni 0,0718 ha i 36 o powierzchni 0,0538 ha – to jest łącznej powierzchni 0,1276 ha, KW SW1S/00024788/7
 - c) działki gruntu o numerach: 40/1 o powierzchni 0,0589 ha, 40/2 o powierzchni 0,0455 ha i 40/4 o powierzchni 0,8727 ha – to jest o łącznej powierzchni 0,9771 ha. KW SW1S/00059114/6
- Łączna powierzchnia wszystkich działek to 6,7321 o wartości rynkowej zgodnie z operatem szacunkowym 2 560 000 zł.
- d) działki gruntu o numerach: 287/27 o powierzchni 0,4258 ha, 287/29 o powierzchni 1,0848 ha i 287/31 o powierzchni 0,4686 ha – KW SW1S/00019976/4 - to jest łącznej powierzchni 1,9792 o wartości rynkowej zgodnie z operatem szacunkowym 1 470 000 zł.

Wałbrzyski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna w Wałbrzychu.
Adres Spółki : 58 –300 Wałbrzych ul. Wysockiego 17

Akt notarialny z dnia 18.07.1996 r. Repertorium A Nr 7198/96
Uchwała Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 1 kwietnia 1996 r. Nr XXV/265/96 w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Świdnica do Wałbrzyskiej Giełdy Rolno – Spożywczej S.A. w Wałbrzychu.
Gmina Miasto Świdnica objęła 15 akcji imiennych po 1 000 zł każda o łącznej wartości 15 000 zł.
Zmiana nazwy spółki na Wałbrzyski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna w Wałbrzychu.

Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Wałbrzychu.
Adres Spółki : 58 – 300 Wałbrzych ul. Wysockiego 10.

Akt notarialny z dnia 28. 05.1997 r. Repertorium A Nr 4047/97 r.
Uchwała Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 21.02.1997 r. Nr XXXVI/363/97 w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Świdnica do Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Wałbrzychu.
Gmina Miasto Świdnica objęła 10 akcji imiennych po 1 000 zł każda o łącznej wartości 10 000 zł.

Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A.
Ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50 – 059 Wrocław

Zgodnie z uchwałą nr 2/NWZ/09 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej Spółka Akcyjna z dnia 11 grudnia 2009r., Gmina Miasto Świdnica przyjmuje ofertę objęcia, w trybie subskrypcji prywatnej akcji w ilości 1 000 sztuk, na mocy uchwały nr XXXVII/457/09 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 16 listopada 2009r. w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Świdnica do spółki „Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej Spółka Akcyjna”.

IV. Dochody z mienia

Formy władania gruntami Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 42

Lp.	Forma władania	Stan na dzień 31.12.2021 r.		Stan na dzień 31.12.2022 r.	
		Wartość	Pow. w m ²	Wartość	Pow. w m ²
1	2	3	4	5	6
1.	Własność Gminy Miasto Świdnica	23 953 669	6 977 515	31 438 767	5 969 664
2.	Współwłasność Gminy Miasto Świdnica	601 762	29 031	3 164 417	126 484
3.	Użytkowanie wieczyste-osoby fizyczne	13 968 414	168 925	25 327 401	445 748
4.	Użytkowanie wieczyste-osoby prawne	19 775 326	2 435 385	41 977 097	1 923 364
5.	Zarząd, użytkowanie i dzierżawa	13 171 552	516 329	21 948 303	860 400
6.	Użytkowanie wieczyste na terenie Skarbu Państwa	449 872	10 833	451 947	10 840

Wartość i ilość gruntów będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 43

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021 r.		Stan na dzień 31.12.2022 r.	
		Wartość	Pow. w m ²	Wartość	Pow. w m ²
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty pod budownictwo osiedli mieszkaniowych	121 620	2 027	121 620	2 027
2.	Grunty pod budownictwo jednorodzinne	46 074	627	46 074	627
3.	Grunty pod garażami	1 703 075	28 150	1 703 075	28 150
4.	Grunty pod lokalami użytkowymi i inne	39 308 147	2 611 837	39 041 944	2 609 818
RAZEM		41 178 916	2 642 641	40 912 713	2 640 622

Sprzedż mieszkań komunalnych w 2021 r. i wg stanu na dzień 31.12.2022 r. - uzyskana kwota

Tabela nr 44

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2021 roku		Stan na 31.12.2022 roku	
		Liczba lokali	Kwota w zł	Liczba lokali	Kwota w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Styczeń	4	94 206	5	283 680
2.	Luty	2	12 060	1	154 637
3.	Marzec	6	838 085	7	433 176
4.	Kwiecień	2	175 819	3	278 500
5.	Maj	0	0	4	456 409
6.	Czerwiec	2	226 518	7	901 415
7.	Lipiec	3	131 335	1	482 752
8.	Sierpień	1	124 965	1	0
9.	Wrzesień	3	156 315	3	0
10.	Październik	2	101 150	2	36 294
11.	Listopad	4	699 515	4	253 369
12.	Grudzień	2	223 919	2	96 481
	RAZEM	31	2 783 887	34	3 376 713

**Sprzedż lokali użytkowych w 2021 r. i wg stanu na dzień 31.12.2022 r.
- uzyskana kwota.**

Tabela nr 45

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2021 roku		Stan na 31.12.2022 roku	
		Liczba lokali	Kwota w zł	Liczba lokali	Kwota w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Styczeń	0	0	0	0
2.	Luty	2	212 267	0	0
3.	Marzec	0	0	0	0
4.	Kwiecień	1	440 774	1	54 446
5.	Maj	0	0	0	0
6.	Czerwiec	0	0	0	0
7.	Lipiec	0	0	0	0
8.	Sierpień	1	241 208	1	0
9.	Wrzesień	0	0	0	0
10.	Październik	0	0	0	0
11.	Listopad	2	659 258	1	9 827
12.	Grudzień	1	9 420	0	0
	RAZEM	7	1 562 927	2	64 273

**Sprzedż budynków komunalnych w 2021 roku i wg stanu na dzień 31.12.2022 r.
- uzyskana kwota**

Tabela nr 46

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2021 roku		Stan na 31.12.2022 roku	
		Kwota w zł		Kwota w zł	
1	2	3		4	
1.	Styczeń	0		0	
2.	Luty	0		0	
3.	Marzec	505 000		2 784 540	
4.	Kwiecień	0		210 000	
5.	Maj	0		0	
6.	Czerwiec	0		0	
7.	Lipiec	0		0	
8.	Sierpień	0		0	
9.	Wrzesień	0		0	
10.	Październik	0		0	
11.	Listopad	0		0	
12.	Grudzień	0		2 991 000	
	RAZEM	505 000		5 985 540	

**Sprzedż gruntu przy lokalach mieszkalnych i użytkowych w 2021 roku i na dzień 31.12.2022 r. -
uzyskana kwota**

Tabela nr 47

Lp.	Miesiąc	Stan na dzień 31.12.2021 roku		Stan na dzień 31.12.2022 roku	
		Pow. w m ²	Kwota w zł	Pow. w m ²	Kwota w zł
1	2	3	4	5	6
1.	Styczeń	115	12 148	125	14 484
2.	Luty	171	6 371	15	4 963
3.	Marzec	402	76 041	495	49 050
4.	Kwiecień	90	20 261	83	11 868
5.	Maj	0	0	103	49 346
6.	Czerwiec	52	16 243	296	49 728
7.	Lipiec	196	6 965	69	17 372
8.	Sierpień	74	16 977	0	0
9.	Wrzesień	44	3 161	0	0
10.	Październik	12	2 162	52	3 606
11.	Listopad	461	96 443	66	16 744
12.	Grudzień	224	25 520	160	34 741
	RAZEM	1 841	282 292	1 464	251 902

Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste przy lokalach mieszkalnych i użytkowych w 2021 r. i wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 48

Lp.	Miesiąc	Stan na dzień 31.12.2021 r.		Stan na dzień 31.12.2022 r.		+zwiększenia - zmniejszenia	
		Kwota I opłaty w zł	kwota rocznej opłaty w zł	Kwota I opłaty w zł	kwota rocznej opłaty w zł	Oplaty I (5 - 3)	Rocznej (6 - 4)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Styczeń	570	58	375	25	-195	-33
2.	Luty	0	0	0	0	0	0
3.	Marzec	1 117	74	24	5	-1 093	-69
4.	Kwiecień	97	6	434	53	337	47
5.	Maj	0	0	134	17	134	17
6.	Czerwiec	0	0	982	108	982	108
7.	Lipiec	0	0	0	0	0	0
8.	Sierpień	0	0	0	0	0	0
9.	Wrzesień	370	20	0	0	-370	-20
10.	Październik	73	5	0	0	-73	-5
11.	Listopad	200	13	114	8	-86	-5
12.	Grudzień	0	0	0	0	0	0
	RAZEM	2 427	176	2 063	216	-364	40

Sprzedż nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Świdnica na własność w 2021 r. i wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 49

Lp.	Miesiąc	Wg stanu na dzień 31.12.2021 r.		Wg stanu na dzień 31.12.2022 r.		+zwiększenia - zmniejszenia		Przeznaczenie gruntu
		Pow. w m ²	Kwota w zł	Pow. w m ²	Kwota w zł	5 - 3	6 - 4	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Styczeń	7 865	1 424 974	0	0	-7 865	-1 424 974	
2.	Luty	14 080	3 873 131	3 576	328 971	-10 504	- 3544 160	dz. bud. pod zabudowę usługową
3.	Marzec	0	0	1 586	74 000	1 586	74 000	dz. budowlana
4.	Kwiecień	146	20 064	758	106 902	612	86 838	dz. budowlana
5.	Maj	12 408	1 493 496	2 421	739 024	-9 987	-754 472	dz. pod zabudowę usługową
6.	Czerwiec	6 050	727 974	50	10 700	-6 000	-717 274	dz. budowlana
7.	Lipiec	9 936	1 278 990	0	0	-9 936	-1 278 990	dz. budowlana
8.	Sierpień	225	28 000	0	0	-225	-28 000	dz. budowlana
9.	Wrzesień	48 506	4 791 545	3 375	401 400	-45 131	-4 390 145	dz. budowlana
10.	Październik	227	32 651	1 493	69 000	1 266	36 349	dz. budowlana
11.	Listopad	272	37 400	16	4 700	-256	-32 700	dz. budowlana
12.	Grudzień	0	0	155	32 600	155	32 600	dz. budowlana
	RAZEM	99 715	13 708 225	13 430	1 767 298	-86 285	-11 940 927	

Sprzedaż nieruchomości gruntowych Gminy Miasto Świdnica na własność w 2022 r.

Tabela nr 50

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia grunt w m2	Wartość nieruchomości w zł (netto)	Przeznaczenie miesiąc
1.	ul. K. Odnowiciela dz. nr 18/3	3 462	313 008,13	pod zabudowę usługową luty
2.	ul. Walbrzyska dz. nr 1207	114	15 962,60	na poprawienie warunków zabudowy luty
3.	ul. Sudecka dz. nr 1083	1 586	74 000,00	na poprawienie warunków zabudowy marzec
4.	ul.S. Żeromskiego dz. nr 1509	632	90 902,44	na poprawienie warunków zabudowy kwiecień
5.	ul. Zakole dz. nr 348	126	16 000,00	na poprawienie warunków zabudowy kwiecień
6.	ul. J. Korczaka dz. nr 1837/6	2 421	739 024,39	pod zabudowę mieszkaniowo – usługową maj
7.	ul. K. Pułaskiego dz. nr 1749	50	10 700,00	na poprawienie warunków zabudowy czerwiec
8.	ul. Stanisława Staszica działka nr 345/2,	119	21 400,00	na poprawienie warunków zabudowy wrzesień
9.	ul. Pogodna dz. nr 40/13	3 256	380 000,00	pod zabudowę usługową wrzesień
10.	ul. Sudecka dz. nr 1082	1 493	69 000,00	na poprawienie warunków zabudowy październik
11.	ul. Rycerska	16	4 700,00	na poprawienie warunków zabudowy. listopad
12.	ul. Fieldrorfa dz. 352, 353	155	32 600,00	na poprawienie warunków zabudowy grudzień

**Oddanie nieruchomości w trwały zarząd w 2021 r.
i wg stanu na dzień 31.12.2022 r.**

Tabela nr 51

Lp.	Miesiąc	31.12.2021 rok		31.12.2022 rok		+zwiększenia -zmniejszenia	Trwały Zarządca
		wartość gruntu	wartość obiektów budowlanych	wartość gruntu	wartość obiektów budowlanych		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Styczeń	8 997 228	66 330 356	11 367 613	72 529 694	8 569 723	Żłobki, Przedszkola Szkoły MDK MZN MOPS OSIR
2.	Luty	8 997 228	66 330 356	11 367 613	72 529 694	8 569 723	
3.	Marzec	8 997 228	66 330 356	11 367 613	72 529 694	8 569 723	
4.	Kwiecień	9 567 228	66 830 356	11 028 623	72 529 694	5 160 733	
5.	Maj	9 567 228	66 830 356	11 028 623	72 529 694	5 160 733	
6.	Czerwiec	9 567 228	66 830 356	11 028 623	72 529 694	5 160 733	
7.	Lipiec	9 620 228	66 330 356	11 028 623	72 529 694	5 107 733	
8.	Sierpień	9 620 228	66 830 356	11 028 623	72 529 694	5 107 733	
9.	Wrzesień	9 620 228	66 830 356	11 028 623	72 529 694	5 107 733	
10.	Październik	11 375 228	72 602 356	11 087 623	73 100 694	210 733	
11.	Listopad	11 375 228	72 602 356	11 087 623	73 100 694	210 733	
12.	Grudzień	11 375 228	72 602 356	11 687 623	74 160 694	1 870 733	
	RAZEM	118 679 736	829 780 272	134 137 442	873 129 328	58 806 762	

Oddanie nieruchomości Miasta Świdnicy w dzierżawę - uzyskana kwota

Tabela nr 52

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.	+ zwiększenia - zmniejszenia
1	2	3	4	5
1.	Styczeń	20 159	20 044	-115
2.	Luty	28 692	28 570	-122
3.	Marzec	70 429	37 590	-32 839
4.	Kwiecień	25 472	46 808	21 336
5.	Maj	30 658	38 480	7 822
6.	Czerwiec	37 672	37 163	-509
7.	Lipiec	44 347	40 579	-3 768
8.	Sierpień	46 287	44 392	-1 895
9.	Wrzesień	35 451	44 984	9 533
10.	Październik	46 098	153 198	107 100
11.	Listopad	26 581	28 280	1 699
12.	Grudzień	24 631	32 936	8 305
	RAZEM	436 477	553 024	116 547

**Oddanie nieruchomości Miasta Świdnicy w użyczenie w 2021 r.
oraz wg stanu na dzień 31.12.2022 r. -powierzchnia w m²**

Tabela nr 53

Lp.	Miesiąc	Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.	+ zwiększenia - zmniejszenia
1	2	3	4	5
1.	Styczeń	104 650	106 097	1 447
2.	Luty	104 650	106 097	1 447
3.	Marzec	104 691	106 097	1 406
4.	Kwiecień	104 883	106 097	1 214
5.	Maj	103 918	106 097	2 179
6.	Czerwiec	103 918	106 097	2 179
7.	Lipiec	103 918	106 097	2 179
8.	Sierpień	103 918	106 534	2 616
9.	Wrzesień	103 918	106 534	2 616
10.	Październik	106 097	106 170	73
11.	Listopad	106 097	106 170	73
12.	Grudzień	106 097	106 170	73

Wpływy z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Miasto Świdnica

Tabela nr 54

Lp.	Dochody uzyskane w 2022 r.	Kwota w zł
1	2	3
1.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych oraz innych umów o podobnym charakterze	611 692
2.	Wpływy z tyt. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	142 462
3.	Dochody z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie, służebność	61 494
4.	Wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego	10 631 686
5.	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	890 984
6.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 589
	RAZEM:	12 339 907

Wartość mienia skomunalizowanego w 2021 r. i wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 55

Lp.	Forma postępowania	Stan na 31.12.2021 r.		Stan na 31.12.2022 r.	
		Pow. w m ²	Wartość w zł	Pow. w m ²	Wartość w zł
1	z mocy prawa	766	114 900	48	8 640
2	na wniosek	0	0	0	0
X	RAZEM	766	114 900	48	8 640

Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2021 roku oraz na dzień 31.12.2022 roku

Tabela nr 56

Lp.	Tryb nabycia	Powierzchnia nabytego gruntu w m ²	Wartość nabytego gruntu (w zł)
Wg stanu na dzień 31.12.2021 r.			
1.	Pierwokup	3 514	5 000
2.	Zakup	0	0
3.	Zamiana	0	0
4.	Rozwiązanie umowy	0	0
5.	Spadek	0	0
6.	Darowizna	0	0
7.	Komunalizacja	766	114 900
8.	Przejęcie za zobowiązania	0	0
9.	Inne formy nabycia (z mocy prawa, korekty)	25 396	1 772 186
	Razem	29 676	1 892 086

Wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

1.	Pierwokup	0	0
2.	Zakup	7	2 075
3.	Zamiana	1 298	186 121
4.	Rozwiązanie umowy	0	0
5.	Spadek	638	55 864
6.	Darowizna	0	0
7.	Komunalizacja	48	8 640
8.	Przejęcie za zobowiązania	0	0
9.	Inne formy nabycia (z mocy prawa, korekty, zmiany administratorów)	4 080	830 350
	Razem	6 071	1 083 050

V. Pozostałe informacje dotyczące mienia Gminy Miasto Świdnica.

Zasoby mieszkaniowe oraz przychody z czynszów lokali mieszkalnych i użytkowych w budynkach stanowiących własność lub współwłasność Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2021 roku oraz na dzień 31.12.2022 roku pozostające w Miejskim Zarządzie Nieruchomości

Tabela nr 57

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 31.12.2021 r.	Stan na 31.12.2022 r.
1.	Ilość budynków ogółem :	321	316
	w tym własność:		
	- Miasta Świdnicy	104	104
	- wspólnot mieszkaniowych	217	212
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem	2 960	2 887
	w tym własność:		
	- Miasta Świdnicy	1 727	1 691
	- wspólnot mieszkaniowych	1 233	1 196
3.	Własność Miasta Świdnicy (wyłącznie)	225	223
	w tym:		
	- budynki mieszkalne	104	104
	-budynki użytkowe	121	119
4.	Ilość lokali ogółem:	2 047	1 929
	w tym:		

- lokali mieszkalnych	1 727	1 691
- lokali użytkowych	242	238
Powierzchnia ogółem (m²)	108 438	100 316
w tym:		
- lokali mieszkalnych	81 877	79 853
- lokali użytkowych	26 561	20 463

Tabela nr 58

Lp.	Wyszczególnienie	Przychody wg stanu na 31.12.2021 r.	Przychody wg stanu na 31.12.2022 r.
1.	czynsz za lokale użytkowe	1 899 533	1 960 002
2.	czynsz za lokale mieszkalne	4 712 404	5 251 176
	Razem	6 611 937	7 211 178

**Obiekty inżynierii lądowej i wodnej wg stanu na dzień 31.12.2021 r.
oraz na dzień 31.12.2022 r.**

Tabela nr 59

Lp.	Rodzaj obiektu	Ilość w szt.		Powierzchnia w m2	
		31.12.2021r.	31.12.2022 r.	31.12.2021 r.	31.12.2022 r.
1.	Obiekty mostowe	14	14	3 269	3 269
2.	Wiadukty drogowe	1	1	332	332
3.	Ścieżki rowerowe	33	33	49 459	50 814
4.	Stadion z kortami	1	1	69 029	69 029
5.	Zespół terenowych boisk sportowych	1	1	6 038	6 038
6.	Pole namiotowo-kempingowe	1	1	5 627	5 627
7.	Skate-park	1	1	8 112	8 112

**Powierzchnia dróg w km długości wg stanu na dzień 31.12.2021 r.
oraz na dzień 31.12.2022 r.**

Tabela nr 60

Lp.	Rodzaj drogi	31.12.2021 r.	31.12.2022 r.
1.	Drogi krajowe	długość ok. 5 569 mb.	długość ok. 5 569 mb.
2.	Drogi wojewódzki	długość ok. 8 299 mb	długość ok. 8 299 mb
3.	Drogi powiatowe	długość ok. 4 538 mb	długość ok. 4 538 mb
4.	Drogi gminne	880 040 m ² / 114,6 km	879 959 m ² / 114,6 km
5.	Drogi wewnętrzne	46 916,12 m ² /7,0 km	46 916,12 m ² /7,0 km

VI. Informacja o zobowiązaniach Gminy Miasto Świdnica.

Zobowiązania długoterminowe są to wszystkie zobowiązania o terminie zapadalności dłuższym niż 12 miesięcy. Zalicza się do nich przede wszystkim długoterminowe kredyty, pożyczki, obligacje i inne wyemitowane papiery wierzycielskie.

Zobowiązania krótkoterminowe są to zobowiązania z tytułu dostaw i usług, a także część pozostałych zobowiązań, które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

W skład zobowiązań krótkoterminowych wchodzi:

- pożyczki, obligacje
- kredyty bankowe,
- zaliczki otrzymane na poczet dostaw,
- zobowiązania z tytułu dostaw i usług,
- weksle,
- zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych,
- zobowiązania z tytułu wynagrodzeń wobec pracowników,
- zobowiązania wewnątrzzakładowe,
- pozostałe zobowiązania krótkoterminowe (wobec Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, Funduszu Ochrony Środowiska, budżetu z tytułu obowiązkowej dywidendy, towarzystw ubezpieczeń, pracowników z innych tytułów niż wynagrodzenia, właścicieli, udziałowców z tytułu dywidendy).

Zobowiązania Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 61

Zobowiązania długoterminowe wg tytułów dłużnych	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2021 r.	zwiększenia	zmniejszenia	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2022 r
1	2	3	4	5
1 Pożyczki	2 522 375	0	356 100	2 166 275
2 Kredyty	44 989 543	9 000 000	11 456 921	42 532 622
3 Obligacje komunalne	67 200 000	0	3 200 000	64 000 000
Razem	114 711 918	9 000 000	15 013 021	108 698 897

Zobowiązania krótkoterminowe Gminy Miasto Świdnica wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz według stanu na dzień 31.12.2022 r.

Tabela nr 62

Nazwa jednostki	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2021 r.	Wielkość wg stanu na dzień 31.12.2022 r.	Zmiana wartości (3-2)
1	2	3	
Urząd Miejski	16 187 247	18 123 065	1 935 819
Straż Miejska	173 294	186 043	12 749
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	485 364	603 857	118 493
Dzienny Dom Senior-Wigor	679	0	-679
Młodzieżowy Dom Kultury	384 388	373 283	-11 105
Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji	467 203	618 012	150 809
Szkoła Podstawowa nr 1	1 155 777	1 249 913	94 136
Szkoła Podstawowa nr 2	940 482	1 011 666	71 184
Szkoła Podstawowa nr 4	1 729 811	1 694 936	-34 875
Szkoła Podstawowa nr 6	2 121 235	2 336 184	214 949
Szkoła Podstawowa nr 8	1 049 067	1 075 804	26 737
Szkoła Podstawowa nr 105	1 338 408	1 397 744	59 336
Szkoła Podstawowa nr 315	728 659	732 733	4 074
Razem szkoły	9 063 439	9 498 980	435 541
Przedszkole Miejskie nr 1	149 780	148 096	-1 684
Przedszkole Miejskie nr 3	246 728	261 089	14 361
Przedszkole Miejskie nr 4	101 235	225 560	124 325
Przedszkole Miejskie nr 6	384 094	375 633	-8 461
Przedszkole Miejskie nr 14	94 241	101 946	7 705
Przedszkole Miejskie nr 15	179 502	213 964	34 462
Miejskie Przedszkole Integracyjne nr 16	316 501	358 708	42 207
Razem przedszkola	1 472 081	1 684 996	212 915
Żłobek Miejski nr 1	185 623	201 693	16 070
Żłobek Miejski nr 2	128 302	173 165	44 863
Razem Żłobki	313 925	374 858	60 933
Miejski Zarząd Nieruchomości	2 133 400	1 853 045	-280 355
Muzeum Dawnego Kupiectwa	47 974	119 971	71 997
Miejska Biblioteka Publiczna	22 192	23 624	1 432
Świdnicki Ośrodek Kultury	4 907	93 411	88 504
Razem Instytucje Kultury	75 073	237 006	161 933
OGÓLEM	30 756 093	33 553 145	2 797 053

Niniejsza informacja została opracowana na podstawie danych przygotowanych przez gminne jednostki organizacyjne oraz Urząd Miejski w Świdnicy.

Sporządziła:

B. Kot

SKARBNIK MIASTA
Główny Księgowy Budżetu

Kacper Siwek

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Słaniewska